

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2022 года

Новая д. 3

Адрес	Новая д. 3				Общая информация	Новая д. 3								
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев					
Заделка трещины в канализации	45;27	2,00	шт	1 567	5 982,43	5,62	403 455	1 797 455	411 104					
Ремонт кровли	103	8,40	м²	5 833	Остаток средств на конец года		2 069 740							
Ремонт мусорных баков		1,00	шт	2 455										
Смена запорной арматуры			шт	1 396										
Смена мусорного бака			шт	15 000										
Смена/прокладка трубопровода ГВС	29,33;46	5,00	м	15 406	Остаток средств на конец года с арендаторами		2 338 377							
Смена/прокладка трубопровода ХВС	29,33	4,00	м	7 529										
Смена/прокладка трубопровода ЦО	70;п.2,3	31,00	м	47 455										
Смена/ремонт радиаторов отопления		3,00	шт	40 406										
Смена/установка светильников	п.3	1,00	шт	1 772	Арендатор	Новая д. 3								
Общий итог					138 819									
					Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев					
					Алексеева З.П.	22,78	32,2	2 172	2 897					
					ВИГ		27	1 821	2 273					
					Гриневич В.В.	(пусто)	аренда	234 600	258 550					
					Коннова Т.Г.	22,78	83,41	5 625	4 917					
					Общий итог					244 218	268 637			

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.