

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2022 года
Победы д. 1

Адрес	Победы д. 1				Общая информация	Победы д. 1			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Заглушка отопления после пожара	45	1,00	шт	4 644	3 017,76	6,18	223 797	155 417	202 129
Заделка трещины в канализации	35;16	2,00	шт	2 101	Остаток средств на конец года		239 521		
Промазка битумной мастикой кровли		4,00	м²	2 834					
Ремонт козырьков	п.5	1,00	шт	7 974					
Ремонт эл/сетей в коридоре	п.6		шт	25 523					
Смена запорной арматуры	п.4;53	2,00	шт	2 486	Остаток средств на конец года с арендаторами		244 548		
Смена канализации	35	4,50	м	12 288					
Смена/прокладка трубопровода ГВС	11,21,22	16,00	м	54 573					
Смена/прокладка трубопровода ЦО	33	2,00	м	4 149					
Смена/установка светильников	45	1,00	шт	1 453	Арендатор	Победы д. 1			
Общий итог				118 025					
					Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
					Никитина Н.Ю.	21,24	51,3	3 804	4 125
					Разумова З.И.		199,6	14 802	902