

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2022 года
Ладожская д. 9

Адрес	Ладожская д. 9				Общая информация	Ладожская д. 9			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Герметизация чугунного стояка	241	1,00	шт	1 206	4 898,26	5,62	330 339	765 387	304 625
Ремонт дверных заполнений			шт	1 436	Остаток средств на конец года			1 051 497	
Смена выключателей	1 эт		шт	461					
Смена ливневой канализации	853	2,00	м	4 439					
Смена стекол в МОП	1 этаж	1,16	м²	2 805					
Смена/установка доводчиков	п.1	1,00	шт	3 989	Остаток средств на конец года с арендаторами			1 087 095	
Смена/установка светильников	1 эт	2,00	шт	4 179					
Общий итог				18 515					
					Арендатор	Ладожская д. 9			
					Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
					Кныш М.И.	22,78	209,6	14 135	14 862
					Лашков А.В.		34,4	2 320	2 875
							67,2	4 532	1 472
					Ольга		179,3	12 092	13 646
					Тихонова Е.П.		33,6	2 266	2 744
					Общий итог			35 345	35 598

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.