

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2022 года

Ладожская д. 14

Адрес	Ладожская д. 14				Общая информация	Ладожская д. 14			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Вывод ГВС для уборщиц	п.3	10,00	м	12 962	6 165,83	6,18	457 258	6 638	441 141
Промазка битумной мастикой кровли	72;118	7,00	м²	2 406	Остаток средств на конец года		261 232		
Смена автоматических выключателей	49	1,00	шт	1 568					
Смена задвижек	тп		шт	11 576					
Смена запорной арматуры	28		шт	912					
Смена/прокладка трубопровода ГВС	107,110,113,116;49	25,50	м	71 727	Остаток средств на конец года с арендаторами		380 911		
Смена/прокладка трубопровода ХВС	107,110,113,116;116,119	27,50	м	76 876					
Смена/установка светильников	30;86;29	4,00	шт	6 437					
Установка обжимных муфт (гебо)	68	1,00	шт	2 083					
Общий итог				186 547	Арендатор	Ладожская д. 14			

Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
Максимова Е.В.	(пусто)	аренда	51 600	94 153
		реклама	9 600	24 000
	21,24	17,2	1 276	1 526
Общий итог			62 476	119 679

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.