

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2022 года

Новая д. 9

Адрес	Новая д. 9				Общая информация	Новая д. 9			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Заделка трещины в канализации	8	1,00	шт	507	6 110,92	6,18	453 186	341 392	442 832
Промазка битумной мастикой кровли	118;89;п.2;72	13,00	м²	5 116	Остаток средств на конец года		421 526		
Ремонт крыльца	п.3,7	2,00	шт	29 166					
Ремонт парапета	п.1	6,00	м	523					
Смена автоматических выключателей	92	1,00	шт	1 782					
Смена канализации	парик	3,50	м	6 406	Остаток средств на конец года с арендаторами		424 107		
Смена ливневой канализации	п.3;п.5	19,00	м	38 214					
Смена/прокладка трубопровода ХВС	63,66	5,00	м	13 301					
Смена/прокладка трубопровода ЦО	п-л	83,00	м	267 683					
Общий итог				362 698	Арендатор	Новая д. 9			

Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
Беляев А.И.	21,24	15,4	1 142	1 247
Дмитриевский В.В.		15,4	1 142	1 334
Общий итог			2 284	2 581