

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год  
г. Кировск, ул. Кирова д. 18  
На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совета дома)

2025 год

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Примерные* затраты	Общеполезная жилая площадь, м²	1 060,00
Ремонт балконных плит		2	шт			200 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,97
Смена/установка шпоров кранов	чердак	18	шт	3/4"		54 000	Плановые начисления за год	63 218
Итого						254 000	Плановые поступления за год (93%)	58 793

Непредвиденный аварийный фонд (10%)	5 879
Сумма на текущий ремонт	52 914
Остаток на начало 2025 года	146 258
Итого на текущий ремонт	199 172
Итоговый остаток с учетом запланированных работ	-54 828

Поздравляю  
Мирей с новосельем.  
Мирей с новосельем.  
Мирей с новосельем.  
Мирей с новосельем.  
Мирей с новосельем.