

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совета дома)

Александр С.И.

2025 год

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год  
г. Кировск, ул. Краснофлотская д. 4

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.  
Все остатки денежных средств переходят на следующий год.

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Комментарии	Стадия выполнения	Примерные затраты	Общепользуемая жилая площадь, м²	
Ремонт кровли		40 м²			60 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	416,10
Ремонт цоколя		15 м			22 500	Плановые начисления за год	5,00
Покраска лавочек		2 шт			2 000	Плановые поступления за год (93%)	24 966
Итого					84 500	Непредвиденный аварийный фонд (10%)	23 218
Итого на текущий ремонт							2 322
Итого на начало 2025 года							20 897
Итоговый остаток с учетом запланированных работ							103 781
							124 677
							40 177

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»

Марков Р.С.