

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год
г. Кировск, ул. Кирова д. 15
На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)
2025 год

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Примерные затраты	Общепользная жилая площадь, м²	
Устройство/ремонт отмостки		20	м²			44 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	634,20
Установка и/или наговор/ление скамеек		1	шт			15 000	Плановые начисления за год	4,97
Косметический ремонт МОП	п.2 частично	1	шт			80 000	Плановые поступления за год (93%)	37 824
Итого						139 000	Непредвиденный аварийный фонд (10%)	35 176
							Сумма на текущий ремонт	31 658
							Остаток на начало 2025 года	89 309
							Итого на текущий ремонт	120 968
							Итоговый остаток с учетом запланированных работ	-18 032

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»

Марков Р.С.