

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год
г. Кировск, ул. Новая д. 28
На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Собрания дома)

2025 год

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Примерные затраты
Работы только по аварийным заявкам						
Итого						

Общепользуемая жилая площадь, м²	4 156,60
Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,97
Плановые начисления за год	247 900
Плановые поступления за год (93%)	230 547
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	23 055
Сумма на текущий ремонт	207 492
Остаток на начало 2025 года	-458 730
Итого на текущий ремонт с арендаторами	-247 610
Итоговый остаток с учетом запланированных работ	-247 610

Арендаторы	Площадь аренды, м²	Плановые начисления за год
Нотариус Макарова Т.В.	60,83	3 628
Итого		3 628

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»

Марков Р.С.