

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год
г. Кировск, ул. Новая д. 9
На момент выполнения работ стоимость материалов, объемов и/или видов работ.
Все остатки денежных средств переходят на следующий год.

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Комментарии	Стадия выполнения	Примерные затраты	Общепользная жилая площадь, м²
Ремонт асфальтового покрытия входов в подъезды	пер 1-8 п.б, 7,8	3 шт	судорога	затраты	30 000	6 110,92
Шумоизоляция ТП	кв.16,17	1 шт			20 000	4,97
Утепление стен	корид. 4 и 5 этажи	2 шт			280 000	364 455
Закрытие входа в подвал	под балконом кв.2	1 шт			35 000	338 943
Итого					365 000	33 894
						Сумма на текущий ремонт
						Остаток на начало 2025 года
						Итого на текущий ремонт с арендаторами
						Итоговый остаток с учетом запланированных работ

Арендаторы	Площадь аренды, м²	Плановые начисления за год
Беллев А.И.	15,40	918
Дмитриевский В.В.	15,40	918
Итого		1 837

486 450 + 338 944 = 520 344,00

(т.к. все обслуживание работ в текущем ремонте)

✓ Внхр подвал сдвигается вперед в связи с отсутствием
тщес, возмещен ремонт.
+ всевозмездно в подвезде
(заказчик)

Жомаля
Будильна
Менделова
Детрусетко К.Б.
Шарова М.В.
Сорокина С.П.