

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год
г. Кировск, ул. Комсомольская д. 12

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

2025 год

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ		Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Примерные затраты	Общепользуемая жилая площадь, м²
		2	1					
Ремонт балконов	на 6,16	шт	шт				40 000	4,97
Косметический ремонт МОП		шт	шт				90 000	64,408
Итого							130 000	59,899

Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,97
Плановые начисления за год	64,408
Плановые поступления за год (93%)	59,899
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	5,990
Сумма на текущий ремонт	53,909
Остаток на начало 2025 года	127,841
Итого на текущий ремонт	181,751
Итоговый остаток с учетом запланированных работ	51,751

Озмарковская Анастасия Т.Н.

АС

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»

Марков Р.С.