

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «ЭК Гаринт Сервис» за 2025 год  
г. Кировск, ул. Краснофлотская д. 3

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совместно)

2025 год

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Примерные затраты	Объем планируемой жилой площади, м²
Восстановление вентиляторов		2	шт			100 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²
Смена/установка шпоров крылов	столы по и тп	16	шт	2"х2,3/4"-11,1/2"-1,1"-2 тп		48 000	Плановые начисления за год
Итого						148 000	Плановые поступления за год (93%)

Общепланируемая жилая площадь, м²	643,69
Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,97
Плановые начисления за год	38 340
Плановые поступления за год (93%)	35 702
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	3 570
Сумма на текущий ремонт	32 132
Остаток на начало 2025 года	125 222
Итого на текущий ремонт	157 354
Итоговый остаток с учетом запланированных работ	9 354

Нужны данные из предре

Планируемые работы

29.12.2024г.