


План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год  
г. Кировск, ул. Комсомольская д. 8  
На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.



Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совещ. дома)  
  
2025 год

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Примерные затраты	Общеполная жилая площадь, м²	
Установка отливов на балконах	кв. 6, 10	2	шт	3/4"-24,1/2"-24,1/2"-2		6 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	643,29
Смена/установка шаровых кранов		50	шт			150 000	Плановые начисления за год	4,97
Итого						156 000	Плановые поступления за год (93%)	38 366
							Непредвиденный аварийный фонд (10%)	35 680
							Сумма на текущий ремонт	3 568
							Остаток на начало 2025 года	32 112
							Итого на текущий ремонт	149 264
							Итоговый остаток с учетом запланированных работ	181 376
								25 376