


План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год  
г. Кировск, ул. Пионерская д. 3

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.  
Все остатки денежных средств переходят на следующий год.

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совета дома)  
  
2025 год

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Комментарии	Стадия выполнения	Примерные затраты	Общепользуемая жилая площадь, м²	8 119,30
Работы только по аварийным заявкам						Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,31
Итого						Плановые начисления за год	419 930
						Плановые поступления за год (93%)	390 535
						Непредвиденный аварийный фонд (10%)	39 054
						Сумма на текущий ремонт	351 482
						Остаток на начало 2025 года	-440 011
						Итого на текущий ремонт с арендаторами	-87 743
						Итоговый остаток с учетом запланированных работ	-87 743

Арендаторы	Площадь аренды, м²	Плановые начисления за год
Феокистов А.А.	15,20	786
Итого		786

