

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарит Сервис» за 2025 год  
г. Кировск, ул. ВПС д. 5  
На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Секрет. Лом) 2025 г.

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Приблизительные затраты
Реконструкция м/л. цоколя без вскрытия	на ДС	15	м			10 500
Итого						10 500

Общеплощадь жилого помещения, м²	2 557,00
Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,31
Плановые начисления за год	132 248
Плановые поступления за год (93%)	122 991
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	12 299
Сумма на текущий ремонт	110 692
Остаток на начало 2025 года	38 202
Итого на текущий ремонт с арендаторами	150 081
Итоговый остаток с учетом запланированных работ	169 581

Арендаторы	Площадь, кв. м	Плановые начисления за год
Ильцова Г.А.	235,40	12 175
Ильцова Г.А.	235,40	12 175
Шерин Ю.В.	132,20	6 837
Итого		31 187

Генеральный директор ООО «УК Гарит Сервис»  
М.П. Сервис

Генеральный директор ООО «УК Гарит Сервис»

М.П. Сервис

Марков Р.С.