

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год  
г. Кировск, ул. Новая д. 19

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совета дома)

Б.И.Сидоров Д.И. Сидорова  
2025 год

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Примерные затраты	Общеположенная жилая площадь, м²	4 359,01
Смена оконных блоков	п.4	4	шт			80 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,97
Смена оконных блоков	п.3	4	шт			80 000	Плановые начисления за год	259 971
Оштукатуривание козырьков	п.5	1	шт			20 000	Плановые поступления за год (93%)	241 773
Смена/установка шаровых кранов	подавал гвс п.2-6	10	шт	1"		30 000	Непределенный аварийный фонд (10%)	24 177
Ремонт крыльца	п.2	1	шт			30 000	Сумма на текущий ремонт	217 596
Ремонт крыльца	п.4 (кв.47)	1	шт			30 000	Остаток на начало 2025 года	153 779
Установка и/или изготовление скамеек	п.4 (кв.47)	3	шт			60 000	Итого на текущий ремонт	371 375
Итого						330 000	Итоговый остаток с учетом запланированных работ	41 375

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»



Марков Р.С.