

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год

г. Кировск, ул. Молодежная д. 12

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Все остатки денежных средств переходят на следующий год.

Запланированные работы выполнены на 0%.

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Выполнение	Комментарии	Примерные затраты	Общеполезная жилая площадь, м²
Герметизация м/п швов без вскрытия	кв. 45	20 м	не сделано	Итого:	14 000	3 040,40

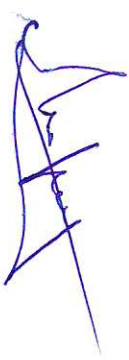
Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,97
Плановые начисления за год	181 329
Плановые поступления за год (93%)	168 636
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	16 864
Сумма на текущий ремонт	151 773
Остаток на начало 2025 года	-163 533
Итого на текущий ремонт с арендаторами	-3 357
Итоговый остаток с учетом планируемых работ	-17 357

Арендаторы	Площадь аренды, м²	Плановые начисления за год
Бабаев Д.В.	140,90	8 403
Итого:		8 403

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)


2025 год

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»



Марков Р.С.