

Утверждено
Решением собрания собственников
(Счета дома)

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год
г. Кировск, ул. Ладокская д. 22

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.
Все остатки денежных средств переходят на следующий год.

Запланированные работы выполнены на 0%.

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Выполнение	Комментарии	Примерные затраты	Общеполезная жилая площадь, м²
Герметизация м/п швов без вскрытия	кв.45,49,18,20,4,28,29,30	200 м	не сделано		140 000	4,31
Герметизация м/п швов без вскрытия	кв.141,124,113,112	100 м	не сделано		70 000	423 383
Итого:					210 000	393 746

Общеполезная жилая площадь, м²	8 186,06
Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,31
Плановые начисления за год	423 383
Плановые поступления за год (93%)	393 746
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	39 375
Сумма на текущий ремонт	354 372
Остаток на начало 2025 года	-301 481
Итого на текущий ремонт	52 890
Итоговый остаток с учетом планируемых работ	-157 110

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»



Марков Р.С.