

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 12 месяцев 2024 года  
г. Кировск, ул. Энергетиков д. 3

Виды работ по текущему ремонту	Место проведения работ или заявителя	Объем работ	Единица измерения	Месяц выполнения	Затраты	Общепользуемая жилая площадь, м²	
Смена/ремонт радиаторов отопления	кв.84	1	шт	январь	17 492	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	5 320,80
Смена/прокладка трубопровода ЦО	кв.84	2	м	январь	6 380	Наислсено за год	4,18
Установка обжимных муфт (гебо)	подвал	1	шт	март	1 647	Остаток на начало года	266 891
Установка обжимных муфт (гебо)	подвал	1	шт	март	2 352	Оплата за 12 месяцев	86 040
Смена замков	подвал	1	шт	апрель	1 340		260 158
Промозака битумной мастикой кровли	кв.20	7,2	м²	апрель	2 872	Остаток средств на конец года	
Смена/ремонт радиаторов отопления	кв.14	1	шт	апрель	15 417		
Смена/прокладка трубопровода ЦО	кв.15	2	м	апрель	6 883		
Герметизация м/л швов без вскрытия	кв.40	72	м	апрель	42 480		
Смена задвижек	обратная гвс	1	шт	апрель	10 788	Остаток средств на конец года	
Ремонт дверных запонений	кв.90 (дверь на чердак)	0,36	м	май	366		
Смена/прокладка трубопровода ХВС	кв.72	1	м	май	3 616		
Смена/прокладка трубопровода ГВС	стойки гвс	96	м	май	203 324		
Смена розлива ГВС		180	м	май	417 830	Остаток средств на конец года	
Прокладка трубопровода для воды	хвс и гвс для уборщиц	2	м	сентябрь	2 049		
Смена выключателей	п.2,1 этаж (кв.31)	1	шт	сентябрь	456		
Смена ливневой канализации	1-5 этажи	13,5	м	сентябрь	25 241		
Смена/установка шаровых кранов	кв.5	1	шт	октябрь	1 251	Остаток средств на конец года	
Ремонт кровли	п.5	120	м²	ноябрь	347 010		
Ремонт освещения	холл л/к (кв.90)	1	шт	декабрь	600		
Итого					1 109 394	Остаток средств на конец года	
							-763 195

Одноразовый  
Служба/Справочная