

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 12 месяцев 2024 года  
г. Кировск, ул. Новая д. 28

Виды работ по текущему ремонту	Место проведения работ или заявителя	Объем работ	Единица измерения	Месяц выполнения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²			
Смена канализации	подвал	35	м	январь	83 780	Тариф на текущий ремонт, руб/м²		4 156,60	
Смена нулевой шины	кв.11	1	шт	февраль	1 263	Начислено за год		4,56	
Промазка битумной мастикой кровли	кв.64	0,4	м²	февраль	211	Остаток на начало года		227 449	
	Валка деревьев	2	шт	апрель	18 948	Оплата за 12 месяцев		-207 982	
Смена/установка светильников	кв.53 (1 этаж)	1	шт	июль	1 606			197 479	
Смена канализации	кв.11,13,16,19,22	17	м	сентябрь	30 468	Остаток средств на конец года с арендаторами -458 730			
Смена/установка светильников	п.2 вход (кв.12)	1	шт	октябрь	1 607				
Косметический ремонт МОП	п.1	1	шт	октябрь	235 651				
Смена/установка шаровых кранов	кв.66	4	шт	октябрь	5 005	Арендаторы			
Смена/установка шаровых кранов	кв.66	1	шт	ноябрь	1 251				
Смена/установка шаровых кранов	кв.33	25	м	ноябрь	68 519				
Смена/прокладка трубопровода ХВС	кв.4	1	м	ноябрь	1 718	Нотариус Макарова Т.В.	60,83	3 329	6 083
Смена канализации						Итого			6 083
Смена/установка светильников	п.3,4 входы (кв.38)	2	шт	декабрь	4 284				
Итого					454 311				

В зачет  
18.12.24

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»

Марков Р.С.