

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 12 месяцев 2024 года

г. Кировск, ул. Новая д. 22

Виды работ по текущему ремонту	Место проведения работ или заявителя	Объем работ	Месяц выполнения	Затраты	Общепользуемая жилая площадь, м²
Смена/прокладка трубопровода ЦО	кв.19	1 м	январь	3 490	Тариф на текущий ремонт, руб/м²
Изготовление и установка регистров	холл	1 шт	март	15 857	Начислено за год
Косметический ремонт МОП		1 шт	апрель	453 726	Остаток на начало года
Устройство деревянных поручней		46,85 м	апрель	26 592	Оплата за 12 месяцев
Смена/установка светильников	пом.б 2 этаж	1 шт	май	1 584	
Смена канализации	подвал	2 м	май	3 729	
Смена/установка светильников	подвал	1 шт	июнь	4 430	
Смена/установка светильников	тамбур	1 шт	сентябрь	39 739	
Смена/установка светильников	вход в подъезд (кв.б)	1 шт	октябрь	1 607	
Смена/ремонт радиаторов отопления	кв.б	1 шт	октябрь	9 082	
Смена/прокладка трубопровода ЦО	кв.б	8 м	октябрь	12 131	
Итого				571 967	

Остаток средств на конец года с арендаторами				244 409
Арендаторы				
Арендаторы	Площадь аренды, м²	Начислено за год	Оплата за 12 месяцев	
Вербицкая А.В.	53,50	2 928	3 721	
Данилюшкина С.В.	85,20	4 662	3 781	
Клеопатра	85,20	4 662	0	
Ларионова И.П.	46,50	2 544	4 906	
Ларионова И.П.	реклама	9 300	20 928	
Смещова А.В.	46,50	2 544	9 075	
Итого			42 411	

Озвучено / Вербицкая / Данилюшкина / Клеопатра / Ларионова И.П. / Смещова А.В.

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»

Марков Р.С.