

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 12 месяцев 2024 года

г. Кировск, ул. Победы д. 11

Виды работ по текущему ремонту	Место проведения работ или заявителя	Объем работ	Единица измерения	Месяц выполнения	Заплаты	Общепользуемая жилая площадь, м²	
Смена замков	кв.41	1	шт	февраль	1 194	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	2 454,47
Ремонт дверных заполнений	кровля	1	шт	февраль	5 895	Начислено за год	4,56
Смена канализации	кв.58	1	м	апрель	2 330	Остаток на начало года	134 309
Смена/прокладка трубопровода ГВС	кв.39	3	м	август	9 938	Оплата за 12 месяцев	284 653
Постройка здания АИТП		1	шт	сентябрь	603 522		105 985
Смена канализации	кв.62,67	1	м	октябрь	2 066		
Заделка трещины в стене	кв.52	1	шт	ноябрь	1 069		
Изготовление металлических ограждений		96	м	ноябрь	66 665		
Итого					692 679	Остаток средств на конец года с арендаторами	-259 002

Арендаторы	Площадь аренды, м²	Начислено за год	Оплата за 12 месяцев
Ангичев дом	реклама	42 480	3 540
Афанасьева Ю.А.	40,80	2 233	1 630
Боквалов П.Ю.	49,00	2 681	3 430
Лашков А.В.	189,40	10 364	5 096
Невис Строй	110,50	6 047	6 399
ОМВД	63,20	3 458	3 629
Следственный комитет	128,00	7 004	12 575
ЦОКР ФКУ	250,70	13 718	6 739
Итого			43 039

Субъектская 23.12.2024 г. Шихова Н.О.