

г. Кировск, ул. Новая д. 3

Виды работ по текущему ремонту	Место проведения работ или заявителя	Объем работ	Месяц выполнения	Затраты	Общепользуемая жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Оплата за 12 месяцев
Установка обжимных муфт (тебо)	кв. 20	1 шт	январь	1 413	Остаток средств на конец года с арендаторами (все остатки переходят на следующий год)	3 326 931	283 567	2 658 948	285 247
Заделка трещины в канализации	кв. 48	1 шт	февраль	1 306					
Смена/ремонт радиаторов отопления	кв. 41	1 шт	февраль	10 706					
Смена/прокладка трубопровода ЦО	кв. 41	1 м	февраль	5 383	Остаток средств на конец года с арендаторами (все остатки переходят на следующий год)	3 326 931	283 567	2 658 948	285 247
Смена/прокладка трубопровода ЦО	кв. 60	1 м	март	3 203					
Установка урн	п. 1-3	3 шт	апрель	23 595					
Смена ливневой канализации	п. 1-9 этажи	26 м	июнь	49 457	Остаток средств на конец года с арендаторами (все остатки переходят на следующий год)	3 326 931	283 567	2 658 948	285 247
Ремонт мусоропровода	кв. 289	0,33 м²	июль	1 115					
Смена/установка шаровых кранов	подвал стояк цо	1 шт	сентябрь	1 314					
Смена/прокладка трубопровода ЦО	кв. 98	1 м	сентябрь	3 866	Остаток средств на конец года с арендаторами (все остатки переходят на следующий год)	3 326 931	283 567	2 658 948	285 247
Смена/ремонт радиаторов отопления	кв. 98	1 шт	сентябрь	10 706					
Смена/установка шаровых кранов	кв. 70	2 шт	октябрь	2 503					
Ремонт прижимания балкона	кв. 34	1 шт	октябрь	1 691	Остаток средств на конец года с арендаторами (все остатки переходят на следующий год)	3 326 931	283 567	2 658 948	285 247
Промазка битумной мастикой примыканий	кв. 70	1 шт	декабрь	4 996					
Итого				121 254					

Арендаторы	Площадь аренды, м²	Начислено за год	Оплата за 12 месяцев
Алексеева З.П.	81,20	3 849	5 757
Гриневич В.В.	107,70	5 105	6 968
Гриневич В.В.	аренда 78,2	234 600	151 186
Европласт	аренда 56,4	169 200	336 400
Коннова Т.Г.	107,70		1 679
Итого			503 990

Винаковичева С.Г.
02.04.2025