

АКТ

Адрес: гп Павлово, ул. Невская, д. 9

ПО СОСТОЯНИЮ:

весенний осмотр на 15.05.2024 года

осенний осмотр на 15.10.24 г.

Комиссия в составе представителей

ООО "УК Гарант Сервис"

(наименование организации-исполнителя коммунальных услуг)

Ген. директора
(должность)

Марков Р.С.
(фамилия, инициалы)

Зам. Генерального директора
(должность)

Жаналиев Н.Г.
(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Общие сведения по многоквартирному дому

Год постройки - 1960 г.

Материал стен - шлакоблок

Число этажей - 4

Число лестничных клеток - 3

Наличие подвала - 520 кв.м.

Наличие мансарды - кв.м.

Наличие цокольного этажа - кв.м.

2. Результаты строительно-технической экспертизы

(вид экспертизы, элементы конструкций и инженерного оборудования, выводы и рекомендации по экспертному заключению)

[illegible]

3. Результаты внешнего осмотра общего имущества

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требовани ям законодат ельства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
	Площадь цоколя	кв.м.	80,5					
	Площадь отмостки	кв.м.	107					
2	Стены и перегородки							
	Площадь стен	кв.м.	1800					
	Площадь перегородок	кв.м.	3800					
3	Перекрытия							
	междуэтажные	кв.м.	2122,5					
	подвальные	кв.м.	707,5					
	чердачные	кв.м.	707,5					
4	Полы							
	цементные на лестничной клетке	кв.м.						
	плитка полихлорвиниловая на лестничной клетке	кв.м.						
	керамическая плитка	кв.м.						
	гранитные	кв.м.						
	мраморные	кв.м.						
	цементные в тепловых центрах, водомерных узлах	кв.м.						
	цементные в мусоросборниках, камерах	кв.м.						
	цементные в приямах	кв.м.						
5	Проёмы							
	оконные	шт.\кв.м.	9/36					
	дверные наружные	шт.\кв.м.	3/7,56					
	дверные внутренние	шт.\кв.м.						
	подвал окна	кв.м.	2,1					
6	Крыша, кровля							
	металлическая	кв.м.	780	300				
	рулонная	кв.м.						
	шиферная	кв.м.						
	парапеты	пог.м.						
	строительные ноги	шт.						
	колпаки на вентиляционных каналах	шт.						
			27					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	лазы на кровлю	шт.	1					
	выходы на чердак	шт.	1					
	продухи на чердаке	шт.						
	слуховые окна	шт.						
	водосточные трубы	шт.	8					
	свесы	пог.м.						
	желоба	пог.м.						
	водоотводящие лотки и отводы от здания	пог.м.						
	защитные ограждения	пог.м.						
	ходовые доски	шт.						
7	Места общего пользования							
	остекление	кв.м.	48					
	решётки на лестничных маршах	кв.м.	45					
	окраска стен	кв.м.	780	200				
	окраска поверхности труб	кв.м.						
	окраска поверхности радиаторов	кв.м.	4,2					
	окраска решёток на лестничных маршах	кв.м.	45					
	окраска оконных переплётов	кв.м.						
	окраска решёток оконных ограждений	кв.м.						
	окраска сеток шахт лифтов	кв.м.						
	окраска почтовых ящиков	кв.м.	1,2					
	окраска торцов на лестничных маршах	кв.м.	18					
	окраска нижней поверхности лестничных маршей	кв.м.	45					
	Фасады							
8	архитектурная отделка	кв.м.						
	щиты балконные и карнизы	шт./кв.м.	36/86,4					
	подъездные козырьки	шт./кв.м.	3/9					
	ограждение балконов и карнизов	пог.м.	165,6					
	межпанельные швы	пог.м.						
	пожарные лестницы	пог.м.						
	эркеры	шт.						

лоджии	кв.м.						
приямки	шт.						
крыльца	шт.	3					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Печи, очаги							
	печи	шт.						
	кухонные очаги эл./пл.	шт.	48					
10	Центральное отопление	шт.						
	Отопительные приборы мест общего пользования	шт.	3					
	Отопительные приборы квартир	шт.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	170					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	320					
	задвижки	шт.	6					
	вентили и краны вне квартир	шт.	32					
	вентили и краны в квартирах	шт.	22					
	элеваторные узлы	шт.						
	теплоизоляция трубопроводов	пог.м.	170					
	прочие элементы							
11	Горячее водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.						
	вертикальные трубопроводы	пог.м.						
	задвижки	шт.						
	вентили и краны	шт.						
12	Холодное водоснабжение	пог.м.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	80					
	вертикальные трубопроводы	шт.	12					
	задвижки	шт.	2					
	вентили и краны		40					
13	Канализация							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	24					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	132					
14	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (главный распределительный щит дома)	шт.						

распределительный пункт в подвалах	шт.	3					
счетчик квартирный	шт.	48					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	светильники	шт.	18	4	4			
	выключатели	шт.	6					
	розетки	шт.						
15	Внутридомовое газовое оборудование							
	газопровод	пог. м.	12					
	запорная арматура	шт.	3					
	футляры	шт.						
16	Вентиляция							
	коробка и шахты	пог. м.	440					
17	Лифты							
	электродвигатель полного привода	шт.						
	редуктор лебёдки или червячной пары редуктора	шт.						
	тормозное устройство	шт.						
	электрощит (панели) управления лифтом	шт.						
	купе-кабины	шт.						
	ограничитель	шт.						
	створки дверей шахты и кабины	шт.						
	пружинные и балансирные подвески противовеса и кабины	шт.						
	канатоведущий щкив	шт.						
	канаты	пог. м.						
	сеточное ограждение шахты лифта	кв.м.						
18	Противорадиационное убежище							
	система управления вентиляцией	компл.						
	электродвигатели	шт.						
	ручной привод	шт.						
	фильтры	компл.						
	двери	шт.						
	воздухозаборники	шт.						
	вентиляция	компл.						
	водоснабжение	компл.						
	канализация	компл.						
	освещение	компл.						

дополнительное оборудование	компл.						
--------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Мусоропроводы	шт.						
	приёмо-разгрузочные клапаны	шт.						
20	Благоустройство	кв.м.	530					

Председатель комиссии: Ген. директор Р.С.Марков
(должность) (фамилия, инициалы)



(подпись)

Члены комиссии:

Зам. Генерального директора по техническим вопросам

(должность)

(фамилия, инициалы)

А.С. Крылов

Акт
общего осмотра многоквартирного дома
(весеннего) с 15.04.24 г. по 15.05.24 г.,

Адрес: гп Павлово, ул. Невская, д. 11

по состоянию;

весенний осмотр на 15.05.2024 года

осенний осмотр на 15.10.24 г.

Комиссия в составе представителей

ООО "УК Гарант Сервис"
(наименование организации-исполнителя коммунальных услуг)

Ген. директора
(должность)

Марков Р.С.
(фамилия, инициалы)

Зам. Генерального директора
(должность)

Жаналиев Н.Г.
(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Общие сведения по многоквартирному дому

Год постройки - 1966 г.

Материал стен - шлакоблок

Число этажей - 5

Число лестничных клеток - 3

Наличие подвала - 570 кв.м.

Наличие мансарды - кв.м.

Наличие цокольного этажа - кв.м.

2. Результаты строительно-технической экспертизы

(вид экспертизы, элементы конструкций и инженерного оборудования, выводы и рекомендации по экспертному заключению)

3. Результаты внешнего осмотра общего имущества

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требовани ям законодат ельства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
	Площадь цоколя	кв.м.	80,5					
	Площадь отмостки	кв.м.	95	15				
2	Стены и перегородки							
	Площадь стен	кв.м.	2160					
	Площадь перегородок	кв.м.	3800					
3	Перекрытия							
	междуэтажные	кв.м.	2592					
	подвальные	кв.м.	648					
	чердачные	кв.м.	648					
4	Полы							
	цементные на лестничной клетке	кв.м.						
	плитка полихлорвиниловая на лестничной клетке	кв.м.						
	керамическая плитка	кв.м.						
	гранитные	кв.м.						
	мраморные	кв.м.						
	цементные в тепловых центрах, водомерных узлах	кв.м.						
	цементные в мусоросборниках, камерах	кв.м.						
	цементные в приятках	кв.м.						
5	Проёмы							
	оконные	шт.\кв.м.	12/48	12/48				
	дверные наружные	шт.\кв.м.	3/9,9					
	дверные внутренние	шт.\кв.м.						
	подвал окна	кв.м.	2,1					
6	Крыша, кровля							
	металлическая	кв.м.	700	350				
	рулонная	кв.м.						
	шиферная	кв.м.						
	парапеты	пог.м.						
	строительные ноги	шт.						
	колпаки на вентиляционных каналах	шт.						
			27					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	лазы на кровлю	шт.	3					
	выходы на чердак	шт.	3					
	продухи на чердаке	шт.						
	слуховые окна	шт.						
	водосточные трубы	шт.	8					
	свесы	пог.м.						
	желоба	пог.м.						
	водоотводящие лотки и отводы от здания	пог.м.						
	защитные ограждения	пог.м.						
	ходовые доски	шт.						
7	Места общего пользования							
	остекление	кв.м.	48	48				
	решётки на лестничных маршах	кв.м.	60					
	окраска стен	кв.м.	780					
	окраска поверхности труб	кв.м.						
	окраска поверхности радиаторов	кв.м.	4,2					
	окраска решёток на лестничных маршах	кв.м.	60					
	окраска оконных переплётов	кв.м.	48					
	окраска решёток оконных ограждений	кв.м.						
	окраска сеток шахт лифтов	кв.м.						
	окраска почтовых ящиков	кв.м.	1,2					
	окраска торцов на лестничных маршах	кв.м.	42					
	окраска нижней поверхности лестничных маршей	кв.м.	63					
8	Фасады							
	архитектурная отделка	кв.м.						
	щиты балконные и карнизы	шт./кв.м.	48/115,2					
	подъездные козырьки	шт./кв.м.	3/9					
	ограждение балконов и карнизов	пог.м.	220,8					
	межпанельные швы	пог.м.						
	пожарные лестницы	пог.м.						
	эркеры	шт.						

лоджии	кв.м.						
приямки	шт.						
крыльца	шт.	3					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требует ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Печи, очаги							
	печи	шт.						
	кухонные очаги эл./пл.	шт.	60					
10	Центральное отопление	шт.						
	Отопительные приборы мест общего пользования	шт.	3					
	Отопительные приборы квартир	шт.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	170					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	470					
	задвижки	шт.	6					
	вентили и краны вне квартир	шт.	32	12				
	вентили и краны в квартирах	шт.	22					
	элеваторные узлы теплоизоляция трубопроводов	пог.м.	170					
	прочие элементы							
11	Горячее водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.						
	вертикальные трубопроводы	пог.м.						
	задвижки	шт.						
	вентили и краны	шт.						
	ТРЖ	шт.						
12	Холодное водоснабжение	пог.м.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	80					
	вертикальные трубопроводы	шт.	12					
	задвижки	шт.	2					
	вентили и краны		40					
13	Канализация							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	24					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	156					
14	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (главный распределительный щит дома)	шт.						

распределительный пункт в подвалах	шт.	1					
щит квартирный	шт.	60					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	светильники	шт.	21	11				
	выключатели	шт.	6	3				
	розетки	шт.						
15	Внутридомовое газовое оборудование							
	газопровод	пог. м.	12					
	запорная арматура	шт.	3					
	футляры	шт.						
16	Вентиляция							
	коробка и шахты	пог. м.	520	150				
17	Лифты							
	электродвигатель полного привода	шт.						
	редуктор лебёдки или червячной пары редуктора	шт.						
	тормозное устройство	шт.						
	электрощит (панели) управления лифтом	шт.						
	купе-кабины	шт.						
	ограничитель	шт.						
	створки дверей шахты и кабины	шт.						
	пружинные и балансиры подвески противовеса и кабины	шт.						
	канатопроводящий шкив	шт.						
	канаты	пог. м.						
	сетчатое ограждение шахты лифта	кв.м.						
18	Противорадиационное убежище							
	система управления вентиляцией	компл.						
	электродвигатели	шт.						
	ручной привод	шт.						
	фильтры	компл.						
	двери	шт.						
	воздухозаборники	шт.						
	вентиляция	компл.						
	водоснабжение	компл.						
	канализация	компл.						
	освещение	компл.						

	дополнительное оборудование	компл.						
--	--------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Мусоропроводы	шт.						
	приёмо-разгрузочные клапаны	шт.						
20	Благоустройства	кв.м.	540	100				

Председатель комиссии: Ген. директор Р.С.Марков
 (должность) (фамилия, инициалы) (подпись)

Члены комиссии:

Зам. Генерального директора по техническим вопросам

(должность)

А.С. Крылов

(фамилия, инициалы)



(Handwritten signature of A.S. Krylov)

Акт
общего осмотра многоквартирного дома
(весеннего) с 15.04.24 г. по 15.05.24 г.,

Адрес: гп Павлово, ул. Невская , д. 2

по состоянию;

весенний осмотр на 15.05.2024 года

осенний осмотр на 15.10.24 г.

Комиссия в составе представителей

ООО "УК Гарант Сервис"
(наименование организации-исполнителя коммунальных услуг)

Ген. директора
(должность)

Марков Р.С.
(фамилия, инициалы)

Зам. Генерального директора
(должность)

Жаналиев Н.Г.
(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Общие сведения по многоквартирному дому

Год постройки - 1949 г.

Материал стен - шлакоблок

Число этажей - 2

Число лестничных клеток - 2

Наличие подвала - 120 кв.м.

Наличие мансарды - кв.м.

Наличие цокольного этажа - кв.м.

2. Результаты строительно-технической экспертизы

(вид экспертизы, элементы конструкций и инженерного оборудования, выводы и рекомендации по экспертному заключению)

3. Результаты внешнего осмотра общего имущества

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требовани ям законодат ельства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
	Площадь цоколя	кв.м.	30					
	Площадь отмостки	кв.м.	70	20				
2	Стены и перегородки							
	Площадь стен	кв.м.	804	50				
	Площадь перегородок	кв.м.	700					
3	Перекрытия							
	междуэтажные	кв.м.	775					
	подвальные	кв.м.	775					
	чердачные	кв.м.	775					
4	Полы							
	цементные на лестничной клетке	кв.м.						
	плитка полихлорвиниловая на лестничной клетке	кв.м.						
	керамическая плитка	кв.м.	60					
	гранитные	кв.м.						
	мраморные	кв.м.						
	цементные в тепловых центрах, водомерных узлах	кв.м.	25					
	цементные в мусоросборниках, камерах	кв.м.						
	цементные в приямках	кв.м.						
5	Проёмы							
	оконные	шт.\кв.м.	2/2,34					
	дверные наружные	шт.\кв.м.	2/4,2					
	дверные внутренние	шт.\кв.м.						
	подвал окна	кв.м.						
6	Крыша, кровля							
	металлическая	кв.м.						
	рулонная	кв.м.						
	шиферная	кв.м.	650,00					
	парапеты	пог.м.						
	строительные ноги	шт.	12					
	колпаки на вентиляционных каналах	шт.						
			6					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	лазы на кровлю	шт.	2					
	выходы на чердак	шт.	2					
	продухи на чердаке	шт.	4					
	слуховые окна	шт.						
	водосточные трубы	шт.						
	свесы	пог.м.						
	желоба	пог.м.						
	водоотводящие лотки и отводы от здания	пог.м.						
	защитные ограждения	пог.м.						
	ходовые доски	шт.						
7	Места общего пользования							
	остекление	кв.м.	2,34					
	решётки на лестничных маршах	кв.м.	6					
	окраска стен	кв.м.	400					
	окраска поверхности труб	кв.м.	4					
	окраска поверхности радиаторов	кв.м.	5					
	окраска решёток на лестничных маршах	кв.м.	6					
	окраска оконных переплётов	кв.м.	2,34					
	окраска решёток оконных ограждений	кв.м.						
	окраска сеток шахт лифтов	кв.м.						
	окраска почтовых ящиков	кв.м.	0,8					
	окраска торцов на лестничных маршах	кв.м.	6					
	окраска нижней поверхности лестничных маршей	кв.м.	62					
8	Фасады							
	архитектурная отделка	кв.м.						
	щиты балконные и карнизы	шт./кв.м.	3/7,5					
	подъездные козырьки	шт./кв.м.	2/4					
	ограждение балконов и карнизов	пог.м.	13,5					
	межпанельные швы	пог.м.						
	пожарные лестницы	пог.м.						
	эркеры	шт.						

лоджии	кв.м.						
приямки	шт.						
крыльца	шт.	2					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуе т ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Печи, очаги							
	печи	шт.						
	кухонные очаги эл./пл.	шт.	11					
10	Центральное отопление	шт.						
	Отопительные приборы мест общего пользования	шт.	4					
	Отопительные приборы квартир	шт.	56					
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	246					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	168					
	задвижки	шт.	2					
	вентили и краны вне квартир	шт.	28					
	вентили и краны в квартирах	шт.	16					
	элеваторные узлы	шт.	1					
	теплоизоляция трубопроводов	пог.м.	24					
	прочие элементы							
11	Горячее водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.						
	вертикальные трубопроводы	пог.м.						
	задвижки	шт.						
	вентили и краны ТРЖ	шт.						
12	Холодное водоснабжение	пог.м.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	138					
	вертикальные трубопроводы	шт.	6					
	задвижки	шт.	1					
	вентили и краны		16					
13	Канализация							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	13					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	40					
14	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (главный распределительный щит дома)	шт.	1					

распределительный пункт в подвалах	шт.	6					
счетчик квартирный	шт.	16					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	светильники	шт.	6					
	выключатели	шт.	2					
	розетки	шт.						
15	Внутридомовое газовое оборудование							
	газопровод	пог. м.	40					
	запорная арматура	шт.	2					
	футляры	шт.						
16	Вентиляция							
	коробка и шахты	пог. м.	60					
17	Лифты							
	электродвигатель полного привода	шт.						
	редуктор лебёдки или червячной пары редуктора	шт.						
	тормозное устройство	шт.						
	электрощит (панели) управления лифтом	шт.						
	купе-кабины	шт.						
	ограничитель	шт.						
	створки дверей шахты и кабины	шт.						
	пружинные и балансирные подвески противовеса и кабины	шт.						
	канатоведущий щкив	шт.						
	канаты	пог. м.						
	сеточное ограждение шахты лифта	кв.м.						
18	Противорадиационное убежище							
	система управления вентиляцией	компл.						
	электродвигатели	шт.						
	ручной привод	шт.						
	фильтры	компл.						
	двери	шт.						
	воздухозаборники	шт.						
	вентиляция	компл.						
	водоснабжение	компл.						
	канализация	компл.						
	освещение	компл.						

	дополнительное оборудование	компл.						
--	--------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Мусоропроводы	шт.						
	приёмо-разгрузочные клапаны	шт.						
20	Благоустройства	кв.м.	342	20	20			

Председатель комиссии: Ген. директор
(должность)

Р.С.Марков

(фамилия, инициалы)

(подпись)



Члены комиссии:

Зам. Генерального директора по техническим вопросам

(должность)

(фамилия, инициалы)

А.С. Крылов

Акт
общего осмотра многоквартирного дома
(весеннего) с 15.04.24 г. по 15.05.24 г.,

Адрес: гп Павлово, ул. Невская, д. 3
по состоянию:

весенний осмотр на 15.05.2024 года

осенний осмотр на 15.10.24 г.

Комиссия в составе представителей

ООО "УК Гарант Сервис"
(наименование организации-исполнителя коммунальных услуг)

Ген. директора
(должность)

Марков Р.С.
(фамилия, инициалы)

Зам. Генерального директора
(должность)

Жаналиев Н.Г.
(фамилия, инициалы)

произвела осмотр **общего** имущества многоквартирного дома и установила:

1. Общие сведения по многоквартирному дому

Год постройки - 1959 г.

Материал стен - кирпич

Число этажей - 2

Число лестничных клеток - 1

Наличие подвала - кв.м.

Наличие мансарды - кв.м.

Наличие цокольного этажа - кв.м.

2. Результаты строительно-технической экспертизы

(вид экспертизы, элементы конструкций и инженерного оборудования, выводы и рекомендации по экспертному заключению)

3. Результаты внешнего осмотра общего имущества

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требовани ям законодат ельства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
	Площадь цоколя	кв.м.	22	10	10			
	Площадь отмостки	кв.м.	50	5	5			
2	Стены и перегородки							
	Площадь стен	кв.м.	571	25	25			
	Площадь перегородок	кв.м.	390					
3	Перекрытия							
	междуэтажные	кв.м.	240					
	подвальные	кв.м.	240					
	чердачные	кв.м.	240					
4	Полы							
	цементные на лестничной клетке	кв.м.						
	плитка полихлорвиниловая на лестничной клетке	кв.м.						
	керамическая плитка	кв.м.						
	гранитные	кв.м.						
	мраморные	кв.м.						
	цементные в тепловых центрах, водомерных узлах	кв.м.						
	цементные в мусоросборниках, камерах	кв.м.						
	цементные в прямках	кв.м.						
5	Проёмы							
	оконные	шт.\кв.м.	1/0,96					
	дверные наружные	шт.\кв.м.	1/1,89					
	дверные внутренние	шт.\кв.м.						
	подвал окна	кв.м.						
6	Крыша, кровля							
	металлическая	кв.м.						
	рулонная	кв.м.						
	шиферная	кв.м.	400,00					
	парапеты	пог.м.						
	строительные ноги	шт.	8					
	колпаки на вентиляционных каналах	шт.		4				

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	лазы на кровлю	шт.	1					
	выходы на чердак	шт.	1					
	продухи на чердаке	шт.	2					
	слуховые окна	шт.						
	водосточные трубы	шт.						
	свесы	пог.м.						
	желоба	пог.м.						
	водоотводящие лотки и отводы от здания	пог.м.						
	защитные ограждения	пог.м.						
	ходовые доски	шт.						
7	Места общего пользования							
	остекление	кв.м.	0,96					
	решётки на лестничных маршах	кв.м.	5					
	окраска стен	кв.м.	137	15				
	окраска поверхности труб	кв.м.	1					
	окраска поверхности радиаторов	кв.м.	1,6					
	окраска решёток на лестничных маршах	кв.м.	5					
	окраска оконных переплётов	кв.м.	0,96					
	окраска решёток оконных ограждений	кв.м.						
	окраска сеток шахт лифтов	кв.м.						
	окраска почтовых ящиков	кв.м.	0,3					
	окраска торцов на лестничных маршах	кв.м.	8					
	окраска нижней поверхности лестничных маршей	кв.м.	7					
8	Фасады							
	архитектурная отделка	кв.м.						
	щиты балконные и карнизы	шт./кв.м.	2/4					
	подъездные козырьки	шт./кв.м.	1/1,5					
	ограждение балконов и карнизов	пог.м.						
	межпанельные швы	пог.м.						
	пожарные лестницы	пог.м.						
	эркеры	шт.						

лоджии	кв.м.						
приямки	шт.						
крыльца	шт.	1					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Печи, очаги							
	печи	шт.						
	кухонные очаги эл./пл.	шт.	8					
10	Центральное отопление	шт.						
	Отопительные приборы мест общего пользования	шт.	2					
	Отопительные приборы квартир	шт.	48					
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	120					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	96					
	завдвижки	шт.	2					
	вентили и краны вне квартир	шт.	20					
	вентили и краны в квартирах	шт.	20					
	элеваторные узлы теплоизоляция трубопроводов	шт.						
	прочие элементы	пог.м.	3,5					
11	Горячее водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.						
	вертикальные трубопроводы	пог.м.						
	завдвижки	шт.						
	вентили и краны	шт.						
	ТРЖ	шт.						
12	Холодное водоснабжение	пог.м.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	64					
	вертикальные трубопроводы	шт.	4					
	завдвижки	шт.	1					
	вентили и краны	шт.	8					
13	Канализация							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	4					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	24					
14	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (главный распределительный щит дома)	шт.						
				1				

распределительный пункт в подвалах, на л/к	шт.	2					
счетчик квартирный	шт.	8					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	светильники	шт.	3	1	1			
	выключатели	шт.	1					
	розетки	шт.						
15	Внутридомовое газовое оборудование							
	газопровод	пог. м.	30					
	запорная арматура	шт.	9					
	футляры	шт.						
16	Вентиляция							
	коробка и шахты	шт/пог. м	16/128					
17	Лифты							
	электродвигатель полного привода	шт.						
	редуктор лебёдки или червячной пары редуктора	шт.						
	тормозное устройство	шт.						
	электрощит (панели) управления лифтом	шт.						
	купе-кабины	шт.						
	ограничитель	шт.						
	створки дверей шахты и кабины	шт.						
	пружинные и балансирные подвески противовеса и кабины	шт.						
	канатоведущий щкив	шт.						
	канаты	пог. м.						
	сеточное ограждение шахты лифта	кв.м.						
18	Противорадиационное убежище							
	система управления вентиляцией	компл.						
	электродвигатели	шт.						
	ручной привод	шт.						
	фильтры	компл.						
	двери	шт.						
	воздухозаборники	шт.						
	вентиляция	компл.						
	водоснабжение	компл.						
	канализация	компл.						
	освещение	компл.						

дополнительное оборудование	компл.						
--------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Мусоропроводы	шт.						
	приёмо-разгрузочные клапаны	шт.						
20	Благоустройство	кв.м.	342					

Председатель комиссии: Ген. директор
(должность)



С. Марков
(фамилия, инициалы)

(подпись)

Члены комиссии:

Зам. Генерального директора по техническим вопросам

(должность)

(фамилия, инициалы)

А.С. Крылов

Акт
общего осмотра многоквартирного дома
(весеннего с 15.04.24 г. по 15.05.24 г.,

Адрес: гп Павлово, ул. Невская , д. 4
по состоянию;

весенний осмотр на 15.05.2023 года

осенний осмотр на 15.10.23г.

Комиссия в составе представителей

ООО "УК Гарант Сервис"
(наименование организации-исполнителя коммунальных услуг)

Ген. директора
(должность)

Марков Р.С.
(фамилия, инициалы)

Зам. Генерального директора
(должность)

Жаналиев Н.Г.
(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Общие сведения по многоквартирному дому

Год постройки - 1954 г.

Материал стен - кирпич

Число этажей - 2

Число лестничных клеток - 1

Наличие подвала - кв.м.

Наличие мансарды - кв.м.

Наличие цокольного этажа - кв.м.

2. Результаты строительно-технической экспертизы

(вид экспертизы, элементы конструкций и инженерного оборудования, выводы и рекомендации по экспертному заключению)

3. Результаты внешнего осмотра общего имущества

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требовани ям законодат ельства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
	Площадь цоколя	кв.м.	24					
	Площадь отмостки	кв.м.	60					
2	Стены и перегородки							
	Площадь стен	кв.м.	596					
	Площадь перегородок	кв.м.	390					
3	Перекрытия							
	междуэтажные	кв.м.	240					
	подвальные	кв.м.	240					
	чердачные	кв.м.	240					
4	Полы							
	цементные на лестничной клетке	кв.м.						
	плитка полихлорвиниловая на лестничной клетке	кв.м.						
	керамическая плитка	кв.м.						
	гранитные	кв.м.						
	мраморные	кв.м.						
	цементные в тепловых центрах, водомерных узлах	кв.м.						
	цементные в мусоросборниках, камерах	кв.м.						
5	цементные в прямых	кв.м.						
	Проёмы							
	оконные	шт.\кв.м.	1/0,96	1\0,96				
	дверные наружные	шт.\кв.м.	1/1,89	1/1,89				
	дверные внутренние	шт.\кв.м.						
6	подвал окна	кв.м.						
	Крыша, кровля							
	металлическая	кв.м.	395					
	рулонная	кв.м.						
	шиферная	кв.м.						
	парапеты	пог.м.						
	строительные ноги	шт.	8					
	колпаки на вентиляционных каналах	шт.	4					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	лазы на кровлю	шт.	1					
	выходы на чердак	шт.	1					
	продухи на чердаке	шт.	2					
	слуховые окна	шт.						
	водосточные трубы	шт.						
	свесы	пог.м.						
	желоба	пог.м.						
	водоотводящие лотки и отводы от здания	пог.м.						
	защитные ограждения	пог.м.						
	ходовые доски	шт.						
7	Места общего пользования							
	остекление	кв.м.	0,96	0,96				
	решётки на лестничных маршах	кв.м.	5					
	окраска стен	кв.м.	140					
	окраска поверхности труб	кв.м.	1					
	окраска поверхности радиаторов	кв.м.	1,6					
	окраска решёток на лестничных маршах	кв.м.	5					
	окраска оконных переплётов	кв.м.	0,96					
	окраска решёток оконных ограждений	кв.м.						
	окраска сеток шахт лифтов	кв.м.						
	окраска почтовых ящиков	кв.м.	0,3					
	окраска торцов на лестничных маршах	кв.м.	8					
	окраска нижней поверхности лестничных маршей	кв.м.	7					
8	Фасады							
	архитектурная отделка	кв.м.						
	щиты балконные и карнизы	шт./кв.м.	2/4					
	подъездные козырьки	шт./кв.м.	1/1,5					
	ограждение балконов и карнизов	пог.м.						
	межпанельные швы	пог.м.						
	пожарные лестницы	пог.м.						
	эркеры	шт.						

лоджии	кв.м.						
приямки	шт.						
крыльца	шт.	1					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Печи, очаги							
	печи	шт.						
	кухонные очаги эл./пл.	шт.	8					
10	Центральное отопление	шт.						
	Отопительные приборы мест общего пользования	шт.	2					
	Отопительные приборы квартир	шт.	48					
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	120					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	96					
	задвижки	шт.	2					
	вентили и краны вне квартир	шт.	20					
	вентили и краны в квартирах	шт.	20					
	элеваторные узлы теплоизоляция трубопроводов	шт. пог.м.	 3,5					
	прочие элементы							
11	Горячее водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.						
	вертикальные трубопроводы	пог.м.						
	задвижки	шт.						
	вентили и краны	шт.						
	ТРЖ	шт.						
12	Холодное водоснабжение	пог.м.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	138					
	вертикальные трубопроводы	шт.	4					
	задвижки	шт.	1					
	вентили и краны		8					
13	Канализация							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	4					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	24					
14	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (главный распределительный щит дома)	шт.	1					

распределительный пункт в подвалах, на л/к	шт.	2					
счетчик квартирный	шт.	8					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	светильники	шт.	3	1	1			
	выключатели	шт.	1					
	розетки	шт.						
15	Внутридомовое газовое оборудование							
	газопровод	пог. м.	30					
	запорная арматура	шт.	9					
	футляры	шт.						
16	Вентиляция							
	коробка и шахты	шт/пог. м	16/128					
17	Лифты							
	электродвигатель полного привода	шт.						
	редуктор лебёдки или червячной пары редуктора	шт.						
	тормозное устройство	шт.						
	электрощит (панели) управления лифтом	шт.						
	купе-кабины	шт.						
	ограничитель	шт.						
	створки дверей шахты и кабины	шт.						
	пружинные и балансирные подвески противовеса и кабины	шт.						
	канатоведущий щкив	шт.						
	канаты	пог. м.						
	сеточное ограждение шахты лифта	кв.м.						
18	Противорадиационное убежище							
	система управления вентиляцией	компл.						
	электродвигатели	шт.						
	ручной привод	шт.						
	фильтры	компл.						
	двери	шт.						
	воздухозаборники	шт.						
	вентиляция	компл.						
	водоснабжение	компл.						
	канализация	компл.						
	освещение	компл.						

	дополнительное оборудование	компл.						
--	--------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуе т ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Мусоропроводы	шт.						
	приёмо-разгрузочные клапаны	шт.						
20	Благоустройство	кв.м.	100					

Председатель комиссии: Ген. директор
(должность)

Р.С.Марков
(фамилия, инициалы)

(подпись)

Члены комиссии:

Зам. Генерального директора по техническим вопросам

(должность)

А.С. Крылов

(фамилия, инициалы)



Акт
общего осмотра многоквартирного дома
(весеннего) с 15.04.24 г. по 15.10.24 г.,

Адрес: гп Павлово, ул. Невская, д. 5

по состоянию:

весенний осмотр на 15.05.2024 года

осенний осмотр на 15.10.24 г.

Комиссия в составе представителей

ООО "УК Гарант Сервис"
(наименование организации-исполнителя коммунальных услуг)

Ген. директора
(должность)

Марков Р.С.
(фамилия, инициалы)

Зам. Генерального директора
(должность)

Жаналиев Н.Г.
(фамилия, инициалы)

произвела осмотр **общего имущества** многоквартирного дома и установила:

1. Общие сведения по многоквартирному дому

Год постройки - 1950 г.

Материал стен - шлакоблок

Число этажей - 2

Число лестничных клеток - 1

Наличие подвала - 190 кв.м.

Наличие мансарды - кв.м.

Наличие цокольного этажа - кв.м.

2. Результаты строительно-технической экспертизы

(вид экспертизы, элементы конструкций и инженерного оборудования, выводы и рекомендации по экспертному заключению)

3. Результаты внешнего осмотра общего имущества

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требовани ям законодат ельства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
	Площадь цоколя	кв.м.	34,6					
	Площадь отмостки	кв.м.	77					
2	Стены и перегородки							
	Площадь стен	кв.м.	576,5					
	Площадь перегородок	кв.м.	700					
3	Перекрытия							
	междуэтажные	кв.м.	520					
	подвальные	кв.м.	520					
	чердачные	кв.м.	520					
4	Полы							
	цементные на лестничной клетке	кв.м.						
	плитка полихлорвиниловая на лестничной клетке	кв.м.						
	керамическая плитка	кв.м.						
	гранитные	кв.м.						
	мраморные	кв.м.						
	цементные в тепловых центрах, водомерных узлах	кв.м.						
	цементные в мусоросборниках, камерах	кв.м.						
	цементные в прямых	кв.м.						
5	Проёмы							
	оконные	шт.\кв.м.	8/15	1\2	1\2			
	дверные наружные	шт.\кв.м.	1/1,4					
	дверные внутренние	шт.\кв.м.						
	подвал окна	кв.м.						
6	Крыша, кровля							
	металлическая	кв.м.						
	рулонная	кв.м.						
	шиферная	кв.м.	640,00					
	парапеты	пог.м.						
	строительные ноги	шт.	12					
	колпаки на вентиляционных каналах	шт.						
			2					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуе т ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	лазы на кровлю	шт.	1					
	выходы на чердак	шт.	1					
	продухи на чердаке	шт.						
	слуховые окна	шт.	1					
	водосточные трубы	шт.						
	свесы	пог.м.						
	желоба	пог.м.						
	водоотводящие лотки и отводы от здания	пог.м.						
	защитные ограждения	пог.м.						
	ходовые доски	шт.						
7	Места общего пользования							
	остекление	кв.м.	10					
	решётки на лестничных маршах	кв.м.	6					
	окраска стен	кв.м.	290,5					
	окраска поверхности труб	кв.м.	8					
	окраска поверхности радиаторов	кв.м.	8					
	окраска решёток на лестничных маршах	кв.м.	6					
	окраска оконных переплётов	кв.м.	10					
	окраска решёток оконных ограждений	кв.м.						
	окраска сеток шахт лифтов	кв.м.						
	окраска почтовых ящиков	кв.м.						
	окраска торцов на лестничных маршах	кв.м.	3					
	окраска нижней поверхности лестничных маршей	кв.м.	6					
8	Фасады							
	архитектурная отделка	кв.м.						
	щиты балконные и карнизы	шт./кв.м.	1/33					
	подъездные козырьки	шт./кв.м.						
	ограждение балконов и карнизов	пог.м.	17					
	межпанельные швы	пог.м.						
	пожарные лестницы	пог.м.						
	эркеры	шт.						

лоджии	кв.м.						
приямки	шт.						
крыльца	шт.	1					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Печи, очаги							
	печи	шт.						
	кухонные очаги эл./пл.	шт.	4					
10	Центральное отопление	шт.						
	Отопительные приборы мест общего пользования	шт.	6					
	Отопительные приборы квартир	шт.	36					
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	156					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	190					
	задвижки	шт.	2					
	вентили и краны вне квартир	шт.	16					
	вентили и краны в квартирах	шт.						
	элеваторные узлы теплоизоляция трубопроводов	пог.м.						
	прочие элементы							
11	Горячее водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.						
	вертикальные трубопроводы	пог.м.						
	задвижки	шт.						
	вентили и краны	шт.						
12	Холодное водоснабжение	пог.м.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	60					
	вертикальные трубопроводы	шт.	2					
	задвижки	шт.	1					
	вентили и краны		16					
13	Канализация							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	15					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	10					
14	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (главный распределительный щит дома)	шт.	1					

распределительный пункт в подвалах	шт.	1					
счетчик квартирный	шт.	34					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	светильники	шт.	25	5	5			
	выключатели	шт.	20					
	розетки	шт.						
15	Внутридомовое газовое оборудование							
	газопровод	пог. м.	12					
	запорная арматура	шт.	6					
	футляры	шт.						
16	Вентиляция							
	коробка и шахты	пог. м.	24					
17	Лифты							
	электродвигатель полного привода	шт.						
	редуктор лебёдки или червячной пары редуктора	шт.						
	тормозное устройство	шт.						
	электрощит (панели) управления лифтом	шт.						
	купе-кабины	шт.						
	ограничитель	шт.						
	створки дверей шахты и кабины	шт.						
	пружинные и балансирные подвески противовеса и кабины	шт.						
	канатоведущий щкив	шт.						
	канаты	пог. м.						
	сеточное ограждение шахты лифта	кв.м.						
18	Противорадиационное убежище							
	система управления вентиляцией	компл.						
	электродвигатели	шт.						
	ручной привод	шт.						
	фильтры	компл.						
	двери	шт.						
	воздухозаборники	шт.						
	вентиляция	компл.						
	водоснабжение	компл.						
	канализация	компл.						
	освещение	компл.						

дополнительное оборудование	компл.						
--------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Мусоропроводы	шт.						
	приёмо-разгрузочные клапаны	шт.						
20	Благоустройство	кв.м.	458					

Председатель комиссии: Ген. директор
(должность)

Р.С.Марков

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Члены комиссии:

Зам. Генерального директора по техническим вопросам

(должность)

А.С. Крылов

(фамилия, инициалы)



Акт
общего осмотра многоквартирного дома
(весеннего) с 15.04.24 г. по 15.05.24 г.,

Адрес: гп Павлово, ул. Невская , д. 7

по состоянию;

весенний осмотр на 15.05.2024 года

осенний осмотр на 15.10.24 г.

Комиссия в составе представителей

ООО "УК Гарант Сервис"
(наименование организации-исполнителя коммунальных услуг)

Ген. директора
(должность)

Марков Р.С.
(фамилия, инициалы)

Зам. Генерального директора
(должность)

Жаналиев Н.Г.
(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Общие сведения по многоквартирному дому

Год постройки - 1950 г.

Материал стен - кирпич

Число этажей - 2

Число лестничных клеток - 1

Наличие подвала - кв.м.

Наличие мансарды - кв.м.

Наличие цокольного этажа - кв.м.

2. Результаты строительно-технической экспертизы

(вид экспертизы, элементы конструкций и инженерного оборудования, выводы и рекомендации по экспертному заключению)

3. Результаты внешнего осмотра общего имущества

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требовани ям законодат ельства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
	Площадь цоколя	кв.м.	22					
	Площадь отмостки	кв.м.	60	5				
2	Стены и перегородки							
	Площадь стен	кв.м.	596					
	Площадь перегородок	кв.м.	390					
3	Перекрытия							
	междуэтажные	кв.м.	240					
	подвальные	кв.м.	240					
	чердачные	кв.м.	240					
4	Полы							
	цементные на лестничной клетке	кв.м.						
	плитка полихлорвиниловая на лестничной клетке	кв.м.						
	керамическая плитка	кв.м.						
	гранитные	кв.м.						
	мраморные	кв.м.						
	цементные в тепловых центрах, водомерных узлах	кв.м.						
	цементные в мусоросборниках, камерах	кв.м.						
5	цементные в прямках	кв.м.						
	Проёмы							
	оконные	шт.\кв.м.	1/0,96					
	дверные наружные	шт.\кв.м.	1/1,89					
	дверные внутренние	шт.\кв.м.						
6	подвал окна	кв.м.						
	Крыша, кровля							
	металлическая	кв.м.	395					
	рулонная	кв.м.						
	шиферная	кв.м.						
	парапеты	пог.м.						
	строительные ноги	шт.	8					
	колпаки на вентиляционных каналах	шт.						
			4					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	лазы на кровлю	шт.	1					
	выходы на чердак	шт.	1					
	продухи на чердаке	шт.	2					
	слуховые окна	шт.						
	водосточные трубы	шт.						
	свесы	пог.м.						
	желоба	пог.м.						
	водоотводящие лотки и отводы от здания	пог.м.						
	защитные ограждения	пог.м.						
	ходовые доски	шт.						
7	Места общего пользования							
	остекление	кв.м.	0,96					
	решётки на лестничных маршах	кв.м.	5					
	окраска стен	кв.м.	140					
	окраска поверхности труб	кв.м.	1					
	окраска поверхности радиаторов	кв.м.	1,6					
	окраска решёток на лестничных маршах	кв.м.	5					
	окраска оконных переплётов	кв.м.	0,96					
	окраска решёток оконных ограждений	кв.м.						
	окраска сеток шахт лифтов	кв.м.						
	окраска почтовых ящиков	кв.м.	0,3					
	окраска торцов на лестничных маршах	кв.м.	8					
	окраска нижней поверхности лестничных маршей	кв.м.	7					
8	Фасады							
	архитектурная отделка	кв.м.						
	щиты балконные и карнизы	шт./кв.м.	2/4					
	подъездные козырьки	шт./кв.м.	1/1,5					
	ограждение балконов и карнизов	пог.м.						
	межпанельные швы	пог.м.						
	пожарные лестницы	пог.м.						
	эркеры	шт.						

лоджии	кв.м.						
приямки	шт.						
крыльца	шт.	1					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Печи, очаги							
	печи	шт.						
	кухонные очаги эл./пл.	шт.	8					
10	Центральное отопление	шт.						
	Отопительные приборы мест общего пользования	шт.	2					
	Отопительные приборы квартир	шт.	48					
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	120					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	96					
	задвижки	шт.	2					
	вентили и краны вне квартир	шт.	20					
	вентили и краны в квартирах	шт.	20					
	элеваторные узлы теплоизоляция трубопроводов	пог.м.	3,5					
	прочие элементы							
11	Горячее водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.						
	вертикальные трубопроводы	пог.м.						
	задвижки	шт.						
	вентили и краны	шт.						
12	Холодное водоснабжение	пог.м.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	138					
	вертикальные трубопроводы	шт.	4					
	задвижки	шт.	1					
	вентили и краны		8					
13	Канализация							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	4					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	24					
14	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (главный распределительный щит дома)	шт.	1					

распределительный пункт в подвалах, на л/к	шт.	2					
счетчик квартирный	шт.	8					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	светильники	шт.	3	1	1			
	выключатели	шт.	1					
	розетки	шт.						
15	Внутридомовое газовое оборудование							
	газопровод	пог. м.	30					
	запорная арматура	шт.	9					
	футляры	шт.						
16	Вентиляция							
	коробка и шахты	шт/пог. м.	16/128					
17	Лифты							
	электродвигатель полного привода	шт.						
	редуктор лебёдки или червячной пары редуктора	шт.						
	тормозное устройство	шт.						
	электроцит (панели) управления лифтом	шт.						
	купе-кабины	шт.						
	ограничитель	шт.						
	створки дверей шахты и кабины	шт.						
	пружинные и балансирные подвески противовеса и кабины	шт.						
	канатоведущий щкив	шт.						
	канаты	пог. м.						
	сеточное ограждение шахты лифта	кв.м.						
18	Противорадиационное убежище							
	система управления вентиляцией	компл.						
	электродвигатели	шт.						
	ручной привод	шт.						
	фильтры	компл.						
	двери	шт.						
	воздухозаборники	шт.						
	вентиляция	компл.						
	водоснабжение	компл.						
	канализация	компл.						
	освещение	компл.						

	дополнительное оборудование	компл.						
--	--------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Мусоропроводы	шт.						
	приёмо-разгрузочные клапаны	шт.						
20	Благоустройство	кв.м.	180	10	10			

Председатель комиссии: Ген. директор
(должность)

Р.С.Марков
(фамилия, инициалы)

(подпись)

Члены комиссии:

Зам. Генерального директора по техническим вопросам

(должность)

А.С. Крылов

(фамилия, инициалы)



Акт
общего осмотра многоквартирного дома
(весеннего) с 15.04.24 г. по 15.05.24 г.,

Адрес: гп Павлово, ул. Невская, д. 8
по состоянию;

весенний осмотр на 15.05.2024 года

осенний осмотр на 15.10.24 г.

Комиссия в составе представителей

ООО "УК Гарант Сервис"
(наименование организации-исполнителя коммунальных услуг)

Ген. директора
(должность)

Марков Р.С.
(фамилия, инициалы)

Зам. Генерального директора
(должность)

Жаналиев Н.Г.
(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Общие сведения по многоквартирному дому

Год постройки - 1948 г.

Материал стен - кирпич

Число этажей - 2

Число лестничных клеток - 2

Наличие подвала - кв.м.

Наличие мансарды - кв.м.

Наличие цокольного этажа - кв.м.

2. Результаты строительно-технической экспертизы

(вид экспертизы, элементы конструкций и инженерного оборудования, выводы и рекомендации по экспертному заключению)

3. Результаты внешнего осмотра общего имущества

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требовани ям законодат ельства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
	Площадь цоколя	кв.м.	28	10				
	Площадь отмостки	кв.м.	45					
2	Стены и перегородки							
	Площадь стен	кв.м.	530					
	Площадь перегородок	кв.м.	370					
3	Перекрытия							
	междуэтажные	кв.м.	240					
	подвальные	кв.м.	240					
	чердачные	кв.м.	240					
4	Полы							
	цементные на лестничной клетке	кв.м.						
	плитка полихлорвиниловая на лестничной клетке	кв.м.						
	керамическая плитка	кв.м.						
	гранитные	кв.м.						
	мраморные	кв.м.						
	цементные в тепловых центрах, водомерных узлах	кв.м.						
	цементные в мусоросборниках, камерах	кв.м.						
	цементные в приятках	кв.м.						
5	Проёмы							
	оконные	шт.\кв.м.	1/1,05					
	дверные наружные	шт.\кв.м.	2/3,78	2/3,78				
	дверные внутренние	шт.\кв.м.						
	подвал окна	кв.м.						
6	Крыша, кровля							
	металлическая	кв.м.						
	рулонная	кв.м.						
	шиферная	кв.м.	380,00					
	парапеты	пог.м.						
	строительные ноги	шт.	8					
	колпаки на вентиляционных каналах	шт.						
			4					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	лазы на кровлю	шт.	2					
	выходы на чердак	шт.	2					
	продухи на чердаке	шт.	2					
	слуховые окна	шт.						
	водосточные трубы	шт.						
	свесы	пог.м.						
	желоба	пог.м.						
	водоотводящие лотки и отводы от здания	пог.м.						
	защитные ограждения	пог.м.						
	ходовые доски	шт.						
7	Места общего пользования							
	остекление	кв.м.	2,24					
	решётки на лестничных маршах	кв.м.	5					
	окраска стен	кв.м.	120					
	окраска поверхности труб	кв.м.	3					
	окраска поверхности радиаторов	кв.м.	3,2					
	окраска решёток на лестничных маршах	кв.м.	7					
	окраска оконных переплётов	кв.м.	2,24					
	окраска решёток оконных ограждений	кв.м.						
	окраска сеток шахт лифтов	кв.м.						
	окраска почтовых ящиков	кв.м.	0,3					
	окраска торцов на лестничных маршах	кв.м.	12					
	окраска нижней поверхности лестничных маршей	кв.м.	8					
8	Фасады							
	архитектурная отделка	кв.м.						
	щиты балконные и карнизы	шт./кв.м.						
	подъездные козырьки	шт./кв.м.	2/3					
	ограждение балконов и карнизов	пог.м.						
	межпанельные швы	пог.м.						
	пожарные лестницы	пог.м.						
	эркеры	шт.						

лоджии	кв.м.						
приямки	шт.						
крыльца	шт.	2	1				

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Печи, очаги							
	печи	шт.						
	кухонные очаги эл./пл.	шт.	8					
10	Центральное отопление	шт.						
	Отопительные приборы мест общего пользования	шт.	4					
	Отопительные приборы квартир	шт.	32					
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	80					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	32					
	задвижки	шт.	2					
	вентили и краны вне квартир	шт.	20					
	вентили и краны в квартирах	шт.	16					
	элеваторные узлы	шт.						
	теплоизоляция трубопроводов	пог.м.	48					
	прочие элементы							
11	Горячее водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.						
	вертикальные трубопроводы	пог.м.						
	задвижки	шт.						
	вентили и краны	шт.						
	ТРЖ	шт.						
12	Холодное водоснабжение	пог.м.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	140					
	вертикальные трубопроводы	шт.	4					
	задвижки	шт.	2					
	вентили и краны		16					
13	Канализация							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	6					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	24					
14	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (главный распределительный щит дома)	шт.	1					

распределительный пункт в подвалах, на л/к	шт.	2					
счетчик квартирный	шт.	8					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требует ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	светильники	шт.	6	2	2			
	выключатели	шт.	2					
	розетки	шт.						
15	Внутридомовое газовое оборудование							
	газопровод	пог. м.	16					
	запорная арматура	шт.	9					
	футляры	шт.						
16	Вентиляция							
	коробка и шахты	шт/пог. м	16/128					
17	Лифты							
	электродвигатель полного привода	шт.						
	редуктор лебёдки или червячной пары редуктора	шт.						
	тормозное устройство	шт.						
	электрощит (панели) управления лифтом	шт.						
	купе-кабины	шт.						
	ограничитель	шт.						
	створки дверей шахты и кабины	шт.						
	пружинные и балансирные подвески противовеса и кабины	шт.						
	канатоведущий щкив	шт.						
	канаты	пог. м.						
	сеточное ограждение шахты лифта	кв.м.						
18	Противорадиационное убежище							
	система управления вентиляцией	компл.						
	электродвигатели	шт.						
	ручной привод	шт.						
	фильтры	компл.						
	двери	шт.						
	воздухозаборники	шт.						
	вентиляция	компл.						
	водоснабжение	компл.						
	канализация	компл.						
	освещение	компл.						

	дополнительное оборудование	компл.						
--	--------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требует ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Мусоропроводы	шт.						
	приёмо-разгрузочные клапаны	шт.						
20	Благоустройство	кв.м.	70					

Председатель комиссии: Ген. директор
(должность)

Р.С.Марков

(фамилия, инициалы)

(подпись)

Члены комиссии:

Зам. Генерального директора по техническим вопросам

(должность)

А.С. Крылов

(фамилия, инициалы)



Акт
общего осмотра многоквартирного дома
(весеннего) с 15.04.24 г. по 15.05.24 г.,

Адрес: гп Павлово, ул. Невская , д. 1
по состоянию;
весенний осмотр на 15.05.2024 года
осенний осмотр на 15.10.24 г.
Комиссия в составе представителей

ООО "УК Гарант Сервис"
(наименование организации-исполнителя коммунальных услуг)

Ген. директора
(должность)

Марков Р.С.
(фамилия, инициалы)

Зам. Генерального директора
(должность)

Жаналиев Н.Г.
(фамилия, инициалы)

произвела осмотр общего имущества многоквартирного дома и установила:

1. Общие сведения по многоквартирному дому

Год постройки - 1959 г.
Материал стен - шлакоблок
Число этажей - 3
Число лестничных клеток - 2
Наличие подвала - 80 кв.м.
Наличие мансарды - кв.м.
Наличие цокольного этажа - кв.м.

2. Результаты строительно-технической экспертизы

(вид экспертизы, элементы конструкций и инженерного оборудования, выводы и рекомендации по экспертному заключению)

3. Результаты внешнего осмотра общего имущества

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требовани ям законодат ельства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответств ие требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Фундаменты							
	Площадь цоколя	кв.м.						
	Площадь отмостки	кв.м.	85	15	15			
2	Стены и перегородки							
	Площадь стен	кв.м.	1062					
	Площадь перегородок	кв.м.	700					
3	Перекрытия							
	междуэтажные	кв.м.	800					
	подвальные	кв.м.	400					
	чердачные	кв.м.	400					
4	Полы							
	цементные на лестничной клетке	кв.м.						
	плитка полихлорвиниловая на лестничной клетке	кв.м.						
	керамическая плитка	кв.м.						
	гранитные	кв.м.						
	мраморные	кв.м.						
	цементные в тепловых центрах, водомерных узлах	кв.м.						
	цементные в мусоросборниках, камерах	кв.м.						
5	Проёмы							
	оконные	шт.\кв.м.	3/2,88					
	дверные наружные	шт.\кв.м.	2/4,2					
	дверные внутренние	шт.\кв.м.						
	подвал окна	кв.м.						
6	Крыша, кровля							
	металлическая	кв.м.	800					
	рулонная	кв.м.						
	шиферная	кв.м.						
	парапеты	пог.м.						
	строительные ноги	шт.						
	колпаки на вентиляционных каналах	шт.						
			8					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	лазы на кровлю	шт.	2					
	выходы на чердак	шт.	2					
	продухи на чердаке	шт.	4					
	слуховые окна	шт.						
	водосточные трубы	шт.	2					
	свесы	пог.м.						
	желоба	пог.м.	12					
	водоотводящие лотки и отводы от здания	пог.м.						
	защитные ограждения	пог.м.						
	ходовые доски	шт.						
7	Места общего пользования							
	остекление	кв.м.	3,15					
	решётки на лестничных маршах	кв.м.	20					
	окраска стен	кв.м.	580					
	окраска поверхности труб	кв.м.	3					
	окраска поверхности радиаторов	кв.м.	5					
	окраска решёток на лестничных маршах	кв.м.	20					
	окраска оконных переплётов	кв.м.	48					
	окраска решёток оконных ограждений	кв.м.						
	окраска сеток шахт лифтов	кв.м.						
	окраска почтовых ящиков	кв.м.	0,8					
	окраска торцов на лестничных маршах	кв.м.	6					
	окраска нижней поверхности лестничных маршей	кв.м.	40					
8	Фасады							
	архитектурная отделка	кв.м.						
	щиты балконные и карнизы	шт./кв.м.	3/7,5					
	подъездные козырьки	шт./кв.м.	2/4					
	ограждение балконов и карнизов	пог.м.	13,5					
	межпанельные швы	пог.м.						
	пожарные лестницы	пог.м.						
	эркеры	шт.						

лоджии	кв.м.						
приямки	шт.						
крыльца	шт.	2					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
9	Печи, очаги							
	печи	шт.						
	кухонные очаги эл./пл.	шт.	16					
10	Центральное отопление	шт.						
	Отопительные приборы мест общего пользования	шт.	6					
	Отопительные приборы квартир	шт.	84					
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	160					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	252					
	задвижки	шт.	2					
	вентили и краны вне квартир	шт.	88					
	вентили и краны в квартирах	шт.	22					
	элеваторные узлы теплоизоляция трубопроводов	пог.м.	160					
	прочие элементы							
11	Горячее водоснабжение							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.						
	вертикальные трубопроводы	пог.м.						
	задвижки	шт.						
	вентили и краны	шт.						
12	Холодное водоснабжение	пог.м.						
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	168	40	40			
	вертикальные трубопроводы	шт.	5					
	задвижки	шт.	2					
	вентили и краны		40	20	20			
13	Канализация							
	горизонтальные трубопроводы	пог.м.	10					
	вертикальные трубопроводы	пог.м.	60					
14	Электрооборудование							
	вводное распределительное устройство (главный распределительный щит дома)	шт.	1					

распределительный пункт в подвалах	шт.	6					
счетчик квартирный	шт.	16					

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
	светильники	шт.	6	2	2			
	выключатели	шт.	2					
	розетки	шт.						
15	Внутридомовое газовое оборудование							
	газопровод	пог. м.	40					
	запорная арматура	шт.	2					
	футляры	шт.						
16	Вентиляция							
	коробка и шахты	пог. м.	60					
17	Лифты							
	электродвигатель полного привода	шт.						
	редуктор лебёдки или червячной пары редуктора	шт.						
	тормозное устройство	шт.						
	электрощит (панели) управления лифтом	шт.						
	купе-кабины	шт.						
	ограничитель	шт.						
	створки дверей шахты и кабины	шт.						
	пружинные и балансирные подвески противовеса и кабины	шт.						
	канатоведущий щкив	шт.						
	канаты	пог. м.						
	сеточное ограждение шахты лифта	кв.м.						
18	Противорадиационное убежище							
	система управления вентиляцией	компл.						
	электродвигатели	шт.						
	ручной привод	шт.						
	фильтры	компл.						
	двери	шт.						
	воздухозаборники	шт.						
	вентиляция	компл.						
	водоснабжение	компл.						
	канализация	компл.						
	освещение	компл.						

дополнительное оборудование	компл.						
--------------------------------	--------	--	--	--	--	--	--

№ п/п	Элементы	Единица измерени я	Кол-во	Весенний осмотр			Осенний осмотр	
				требуется ремонта	включено в план подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства	выполнени е плана подготовки к отопительн ому сезону	соответстви е требования м законодате льства
1	2	3	4	5	6	7	8	9
19	Мусоропроводы	шт.						
	приёмо-разгрузочные клапаны	шт.						
20	Благоустройство	кв.м.	342					

Председатель комиссии: Ген. директор
(должность)



С.С. Марков
(фамилия, инициалы)

(подпись)

Члены комиссии:

Зам. Генерального директора по техническим вопросам

(должность)

(фамилия, инициалы)

А.С. Крылов