

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год

Новая д. 9

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2023 год

Адрес	Новая д. 9
-------	------------

Адрес	Новая д. 9
-------	------------

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения	
Изготовление технического паспорта дома		1,00	шт		40 000	Общепользная жилая площадь, м²	6 110,92
Смена розлива ЦО		150,00	м		487 500	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,18
Утепление фасада	72	22,00	м²		116 600	Плановые начисления за год	306 524
Общий итог					644 100	Плановые поступления за год (93%)	285 067
						Непредвиденный аварийный фонд (10%)	28 507
						Сумма на текущий ремонт	256 560
						Остаток на конец года	424 107
						Итого на текущий ремонт	680 668
						Итого на текущий ремонт с арендаторами	682 952
						Итоговый остаток с учетом работ	38 852

Адрес	Новая д. 9
-------	------------

Арендатор	Площадь аренды, м²	Плановые начисления за год
Беляев А.И.	15,4	1 142
Дмитриевский В.В.	15,4	1 142
Общий итог		2 284

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.