

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год
Северная д. 15

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2023 год

Адрес		Северная д. 15				Адрес		Северная д. 15	
Планируемые работы по текущему ремонту		Место проведения		Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения	
Герметизация МПШ канатным методом				(пусто)	м	по факту	0	Общепользная жилая площадь, м²	
Изготовление металлических ограждений		п.6		20,00		40 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²		
Ремонт крылец		п.1-6		6,00	шт		90 000	Плановые начисления за год	
Смена оконных блоков		п.1		1,00		между 1 и 2 этажами	30 000	Плановые поступления за год (93%)	
Установка грязевика на ГВС		тп				только изготовление	60 000	Непредвиденный аварийный фонд (10%)	
Установка скамейки		п.4					10 000	Сумма на текущий ремонт	
Установка/смена манометров		тп		5,00			6 500	Остаток на конец года	
Установка/смена термометров				4,00			5 200	Итого на текущий ремонт	
Общий итог							241 700	Итоговый остаток с учетом работ	

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.