

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год  
Победы д. 19

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совета дома)

2023 год

Адрес		Победы д. 19		Адрес		Победы д. 19	
Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения	
Изготовление металлических ограждений		50,00	м		100 000	Общепользная жилая площадь, м²	415,40
Ремонт дверных заполнений	тп	1,00	шт		8 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,18
Смена чердачного люка					17 000	Плановые начисления за год	20 836
Установка информационных табличек					5 000	Плановые поступления за год (93%)	19 378
Установка почтовых ящиков	п.1	8,00	секций	п.1-2	10 400	Непредвиденный аварийный фонд (10%)	1 938
Установка/смена манометров	тп	5,00	шт		6 500	Сумма на текущий ремонт	17 440
Установка/смена термометров		4,00			5 200	Остаток на конец года	138 687
Устройство полов из плитки	п.1,2	30,00	м²		120 000	Итого на текущий ремонт	156 127
Общий итог					272 100	Итоговый остаток с учетом работ	-115 973

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Тищенко П.И.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.