

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 12 месяцев 2024 года

г. Кировск, ул. Горького д. 5

Виды работ по текущему ремонту	Место проведения работ или заявителя	Объем работ	Единица измерения	Месяц выполнения	Заплаты	Общепользная жилая площадь, м²	905,42
Изготовление и установка металлических дверей	итп	1	шт	февраль	22 931	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,56
Смена/прокладка трубопровода ХВС	кв. 10	8	м	август	21 614	Начислено за год	49 545
Смена/прокладка трубопровода ЦО	кв. 15	24	м	сентябрь	51 109	Остаток на начало года	122 054
Ремонт водосточной системы		1	шт	ноябрь	7 937	Оплата за 12 месяцев	46 458
Оштукатуривание фасада	карнизный свес	1	м²	ноябрь	5 332		
Итого					108 923		

Остаток средств на конец года с арендаторами	73 417
--	--------

Арендаторы	Площадь аренды, м²	Начислено за год	Оплата за 12 месяцев
Антохина О.А.	86,85	4 752	6 619
Соловьева О.Н.	86,85	4 752	7 209
Итого			13 828

Выявленные неисправности