

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 12 месяцев 2024 года

г. Кировск, ул. Молодежная д. 12

Виды работ по текущему ремонту	Место проведения работ или заявителя	Объем работ	Месяц выполнения	Заплаты	Общепользуемая жилая площадь, м²	3 040,40
Смена/установка шаровых кранов	кв.44	1 шт	март	1 696	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,18
Герметизация м/п швов без вскрытия	кв.45	21 м	март	16 800	Начислено за год	152 506
Герметизация м/п швов без вскрытия	кв.13	68 м	март	54 400	Остаток на начало года	-32 258
Смена/установка шаровых кранов	кв.14	1 шт	апрель	1 649	Оплата за 12 месяцев	139 685
Смена/установка шаровых кранов	кв.46,49,52,55,58	16 м	июнь	46 518	Остаток средств на конец года с арендаторами (все остатки переходят на следующий год)	
Смена/установка доводчиков		1 шт	август	3 742		
Смена/установка доводчиков	хвс и твс для уборщиц	20 м	август	17 440		
Прокладка трубопровода для воды		1 шт	август	38 439		
Модернизация ГРП	грп	1 шт	сентябрь	2 066		
Смена автоматических выключателей	кв.20	4 шт	октябрь	67 530	Арендаторы	
Модернизация этажных ЭЩ	п.1-4 первые этажи	35 м	ноябрь	28 000		
Герметизация м/п швов без вскрытия				278 280		
Итого					Арендаторы	Оплата
					Бабаяев Д.В.	аренды, м² за год за 12 месяцев
					Итого	140,90 7 068 7 320

Сотеева И. Редина

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»

Марков Р.С.