

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совместно)

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год  
г. Кировск, ул. Победы д. 5  
На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Кировский С.И.

2025 год

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Примерные затраты
Валка деревьев	п.5,6	3	шт			90 000
Итого						

Общеполная жилая площадь, м²	3 081,85
Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,97
Плановые начисления за год	183 802
Плановые поступления за год (93%)	170 935
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	17 094
Сумма на текущий ремонт	153 842
Остаток на начало 2025 года	-144 812
Итого на текущий ремонт с арендаторами	20 854
Итоговый остаток с учетом запланированных работ	-69 146

Арендаторы	Площадь аренды, м²	Плановые начисления за год
ЦМБ	198,26	11 824
Итого		11 824

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»

Марков Р.С.