

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год
г. Кировск, ул. Победы д. 23

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

| Планируемые работы по текущему ремонту | Место проведения работ | Объем работ | Единица измерения | Комментарии | Выполнение | Примерные затраты |
|--|------------------------|-------------|-------------------|----------------------|------------|-------------------|
| Смена/установка шаровых кранов | чердак | 19 | шт | 3/4"-9,1/2"-9,1/4"-1 | | 57 000 |
| Итого | | | | | | |

| Общеполезная жилая площадь, м² | 709,90 |
|---|--------|
| Тариф на текущий ремонт, руб/м² | 4,97 |
| Плановые начисления за год | 42 338 |
| Плановые поступления за год (93%) | 39 375 |
| Непредвиденный аварийный фонд (10%) | 3 937 |
| Сумма на текущий ремонт | 35 437 |
| Остаток на начало 2025 года | 13 099 |
| Итого на текущий ремонт | 48 536 |
| Итоговый остаток с учетом запланированных работ | -8 464 |

Утверждено
Решением собрания собственников
2025 год

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»

Марков Р.С.