

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год
г. Кировск, ул. Советская д. 8

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.
Все остатки денежных средств переходят на следующий год.

Запланированные работы выполнены на 0%.

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Комментарии	Стадия выполнения	Примерные затраты	Общепользуемая жилая площадь, м²
Устройство/ремонт отмостки		10 м		не сделано	30 000	428,70
Теплоизоляция трубопровода ЦО	чердак стояки ЦО	35 м	d25	не сделано	8 750	4,97
Итого					38 750	25 568

Тариф на текущий ремонт, руб/м²	23 778
Плановые начисления за год	2 378
Плановые поступления за год (93%)	21 400
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	23 569
Сумма на текущий ремонт	44 969
Остаток на начало 2025 года	6 219
Итого на текущий ремонт	
Итоговый остаток с учетом запланированных работ	

Всего работ 138125 руб. / Актуально 17.08.2025

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»
Марков Р.С.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2025 год