

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год

г. Кировск, ул. Северная д. 17

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ. Все остатки денежных средств переходят на следующий год.

Запланированные работы выполнены на 0%.

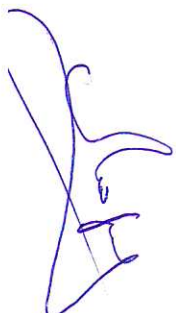
Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Выполнение	Комментарии	Примерные затраты	Общепользуемая жилая площадь, м²
Устройство плиточных полов	л.2,3 тамбур и 1 этаж	2 шт	не сделано		60 000	4,31
Реконструкция нулевого проводника	л.4	1 шт	не сделано		250 000	434 131
Ремонт ливневода на козырьках	л.1-4	4 шт	не сделано		10 000	403 742
Итого:					320 000	363 368

Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,31
Плановые начисления за год	434 131
Плановые поступления за год (93%)	403 742
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	40 374
Сумма на текущий ремонт	363 368
Остаток на начало 2025 года	72 069
Итого на текущий ремонт	435 437
Итоговый остаток с учетом планируемых работ	115 437

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2025 год

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»





Председатель С.В.

Марков Р.С.