

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год

г. Кировск, ул. Победы д. 3
На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совладельца)
2025 год

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Примерные затраты
Работы только по аварийным заявкам						
Итого						

Общепользная жилая площадь, м²	3 042,48
Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,97
Плановые начисления за год (93%)	181 454
Плановые поступления за год (93%)	168 752
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	16 875
Сумма на текущий ремонт	151 877
Остаток на начало 2025 года	-134 499
Итого на текущий ремонт с арендаторами	38 472
Итоговый остаток с учетом запланированных работ	38 472

Арендаторы	Площадь аренды, м²	Плановые начисления за год
Бондарук Н.Г.	16,10	960
Неоффера	54,00	3 221
Объединение церквей	54,00	3 221
Роселеком	213,50	12 733
Холманова А.А.	16,10	960
Итого		21 095

