

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год
г. Кировск, ул. Энергетиков д. 12
На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2025 год
Инициатор
Д.В.
не 14

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Единица измерения	Комментарии	Выполнение	Примерные затраты
Смена/прокладка трубопровода ХВС	ввод и розлив	41	м	сталь 50-13,25-28		90 200
Итого						

Общеполезная жилая площадь, м²	1 709,40
Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,97
Плановые начисления за год	101 949
Плановые поступления за год (93%)	94 812
Непредвиденный аварийный фонд (10%)	9 481
Сумма на текущий ремонт	85 331
Остаток на начало 2025 года	42 146
Итого на текущий ремонт	127 477
Итоговый остаток с учетом запланированных работ	37 277

Марков Р.С.