

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО «УК Гарант Сервис» за 2025 год  
г. Кировск, ул. Северная д. 21

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совета дома)  
2025 год

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Все остатки денежных средств переходят на следующий год.

| Запланированные работы выполнены на 0%. |                        |             |            |             |                   |                                   |
|---|------------------------|-------------|------------|-------------|-------------------|-----------------------------------|
| Планируемые работы по текущему ремонту  | Место проведения работ | Объем работ | Выполнение | Комментарии | Примерные затраты | Общепользуемая жилая площадь, м²  |
| Герметизация м/п швов без вскрытия      | кв. 27                 | 25 м        | не сделано |             | 17 500            | Тариф на текущий ремонт, руб/м²   |
| Смена/прокладка трубопровода ХВС        | ввод до задвижки       | 1 шт        | не сделано |             | 10 000            | Плановые начисления за год        |
| Итого:                                  |                        |             |            |             | 27 500            | Плановые поступления за год (93%) |

|   |          |
|---|----------|
| Непредвиденный аварийный фонд (10%)         | 17 090   |
| Сумма на текущий ремонт                     | 153 810  |
| Остаток на начало 2025 года                 | -111 308 |
| Итого на текущий ремонт                     | 42 502   |
| Итоговый остаток с учетом планируемых работ | 15 002   |

Генеральный директор ООО «УК Гарант Сервис»

Марков Р.С.