

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Все остатки денежных средств переходят на следующий год.

Запланированные работы выполнены на 0%.

Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения работ	Объем работ	Выполнение	Комментарии	Примерные затраты	Общеполная жилая площадь, м²	4 588,08
Изготовление и установка металлических дверей	п.2 на кровлю	1 шт	не сделано		20 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	4,97
Покраска крылец (боковые стены и потолок)	п.1,3,4,5	4 шт	не сделано	серая и белая краска	20 000	Плановые начисления за год	273 633
Ремонт козырьков	п.2 выход на кровлю	1 шт	не сделано	монтаж технокриль	3 000	Плановые поступления за год (93%)	254 479
Ремонт входных групп в подвал (кладка кирпича)	п.1,2,3,4,6	5 шт	не сделано	технокриль на кирпич	20 000	Непредвиденный аварийный фонд (10%)	25 448
Монтаж технокриля сверху вентилят	п.1,6	2 шт	не сделано		6 000	Сумма на текущий ремонт	229 031
Смена/установка светильников	в подвале между п.2 и 4	5 шт	не сделано		10 000	Остаток на начало 2025 года	144 536
Изготовление металлических ограждений	п.5,6	2 шт	не сделано	порушни крыльцо	50 000	Итого на текущий ремонт	373 567
Ремонт кровли	по заявкам		не сделано		по факту	Итоговый остаток с учетом планируемых работ	-35 633
Выравнивание грунта, газон, пересадка кустов	п.1-6	6 шт	не сделано		30 000		
Высадка декоративных кустов у подъездов	п.1-6	12 шт	не сделано		24 000		
Устройство пешеходной дорожки вдоль дома	п.1-6	1 шт	не сделано	брусчатка/асфальт	100 000		
Установка или ремонт скамеек	п.4,5	2 шт	не сделано		20 000		
Подсыпка асфальтовой крошки на парковку	п.4,5,6	10 м³	не сделано		30 000		
Монтаж кабель каналов 40x40 от РЩ	по заявкам		не сделано		по факту		
Установка информационных табличек	п.1-6	6 шт	не сделано		7 200		
Ремонт пола в тамбуре	п.1,2,3,6	4 шт	не сделано		60 000		
Смена ливневой канализации	п.3	6 м	не сделано		9 000		
Итого:					409 200		