

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2021 года

Победы д. 1

Адрес	Победы д. 1				Общая информация	Победы д. 1			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Демонтаж радиаторов отопления	25	3,00	шт	1 577	3 017,76	5,50	199 172	71 681	185 605
Заделка трещины в канализации	55	1,00	шт	604	Остаток средств на конец года		141 577		
Ремонт стояка отопления	21		шт	4 437					
Смена автоматических выключателей	46	2,00	шт	1 480					
Смена задвижек фланцевых d=100	ТП	1,00	шт	7 417					
Смена запорной арматуры	25	6,00	шт	2 942	Остаток средств на конец года с арендаторами		155 417		
Смена канализации	25;13,16;38	18,50	м	32 090					
Смена светильников	п.5;56	2,00	шт	2 740					
Смена трубопровода ГВС	25	7,00	м	11 567					
Смена трубопровода ХВС			м	11 567	Арендатор	Победы д. 1			
Смена трубопровода ЦО	21;33;55	22,00	м	36 667					
Установка обжимных муфт (гебо)	21	1,00	шт	2 621	Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
Общий итог				115 709	Никитина Н.Ю.	19,80	51,3	3 386	3 444
					Разумова З.И.		199,6	13 174	10 397
					Общий итог			16 559	13 840