

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2021 года
 Ладожская д. 12

Адрес	Ладожская д. 12				Общая информация	Ладожская д. 12			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Вывод шланга для полива клумб		50,00	м	4 263	6 157,35	5,50	406 385	24 668	402 910
Герметизация козырька балкона	88,118	2,00	шт	9 250	Остаток средств на конец года		69 312		
Герметизация межпанельных швов	60	54,00	м	31 284					
Косметический ремонт МОП	п.4	1,00	шт	80 243					
Промазка битумной мастикой кровли		4,80	м²	1 298					
Ремонт люка выхода на кровлю	п.1,3,8	3,00	шт	7 698					
Ремонт фасада	торец	12,00	м²	41 483					
Смена автоматических выключателей	76;87	2,00	шт	3 148					
Смена замков	п.5	1,00	шт	1 142					
Смена запорной арматуры	31;5;56;20	4,00	шт	4 652					
Смена канализации	77,80,83	9,00	м	9 924					
Смена оконных блоков	п.4	1,00	шт	11 436					
Смена светильников	п.6;11	3,00	шт	4 603					
Смена трубопровода ГВС	5,8;2	7,00	м	8 985					
Смена трубопровода ХВС	42,45;11;56;77,80,83	17,00	м	27 048					
Смена/ремонт полотенцесушителя	5	1,00	шт	843					
Установка почтовых ящиков	п.4	16,00	секция	6 230					
Установка циркуляционного насоса	ТП;ТП1;ТП	4,00	шт	87 306					
Устройство деревянных поручней	п.4	30,00	м	6 689					
Устройство наливных полов		7,00	м²	10 741					
Общий итог				358 266					