

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2021 года
 Победы д. 14

Адрес	Победы д. 14				Общая информация	Победы д. 14			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Изготовление песочницы		1,00	шт	6 598	3 858,53	5,50	254 663	204 339	277 113
Косметический ремонт МОП	п.4		шт	70 626	Остаток средств на конец года				
Смена замков	п.1		шт	1 005					
Смена запорной арматуры	50;95	5,00	шт	3 697					
Смена стекол в МОП	п.3	0,72	м²	1 322					
Смена трубопровода ГВС	44	0,50	м	1 082	Остаток средств на конец года с арендаторами				
Смена трубопровода ХВС	49,53,57,61	31,00	м	44 748					
Смена фасонных частей стояка ЦО	82	3,00	шт	2 925					
Смена/установка почтовых замков	5	1,00	шт	468					
Установка почтовых ящиков	п.4	16,00	секция	8 128	Арендатор	Победы д. 14			
Установка/замена дренажного насоса	п-л;п-л	2,00	шт	13 666					
Устранение свища на подаче	п-л	1,00	шт	4 717	Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
Общий итог				158 982	Алферов А.Ю.	19,80	734,83	48 499	53 418
					Альфапром	(пусто)	аренда	42 000	56 000
					Фадеев О.Н.	19,80	352,57	23 270	33 455
							414,9	27 383	23 578
					Общий итог			141 152	166 451

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.