

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2021 года  
 Победы д. 11

Адрес	Победы д. 11				Общая информация	Победы д. 11			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Заделка трещины в канализации	37;40	2,00	шт	920	2 454,47	5,50	161 995	409 156	147 199
Ремонт дверных заполнений	п.1	1,00	шт	1 046	Остаток средств на конец года		296 377		
Смена замков	п.4		шт	1 078					
Смена трубопровода ГВС	57	0,50	м	1 111					
Смена трубопровода ХВС			м	1 111					
Смена трубопровода ЦО	27,30;7;7,19	20,00	м	42 932	Остаток средств на конец года с арендаторами		373 209		
Смена/ремонт радиаторов отопления	7	1,00	шт	7 254					
Смена/установка доводчиков	п.6		шт	2 224					
Спиливание скелетных ветвей деревьев	п.1-4	4,00	шт	39 867					
Устройство/ремонт отмостки		70,00	м	162 435	Арендатор	Победы д. 11			
Общий итог				259 978					
					Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
					Бохвалов П.Ю.	19,80	49	3 234	3 864
					Крымлин Д.А.		38,1	2 515	5 427
					Лашков А.В.		189,4	12 500	14 464
					Невис Строй		110,5	7 293	15 096
					Следственный комитет		128	8 448	29 027
					ЦОКР ФКУ		250,7	16 546	8 954
					Общий итог				50 536

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.