

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2021 года

Новая д. 9

Адрес	Новая д. 9				Общая информация	Новая д. 9			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Изготовление решетки для чистки ног	п.4,6	4,00	шт	13 376	6 110,92	5,50	403 321	337 993	395 535
Промазка битумной мастикой кровли	118	1,00	м²	222	Остаток средств на конец года		338 553		
Смена автоматических выключателей	п.1-8	48,00	шт	60 236					
Смена запорной арматуры	п-л;3	57,00	шт	89 682					
Смена канализации	31;92,95,98,101,104;9;9;36;28	31,50	м	36 035					
Смена трубопровода ГВС	69	1,00	м	1 186	Остаток средств на конец года с арендаторами		341 392		
Смена трубопровода ХВС	71;62,65,68,71,74	27,50	м	53 760					
Смена трубопровода ЦО	п-л;п-л	69,50	м	139 290					
Смена фасонных частей канализации	51	2,00	шт	1 188					
Общий итог				394 975	Арендатор	Новая д. 9			

Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
Беляев А.И.	19,80	15,4	1 016	954
Дмитриевский В.В.		15,4	1 016	1 885
Матвеева Н.И.		30,8	2 033	0
Общий итог			4 066	2 839