

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2021 года
 Ладожская д. 14

Адрес	Ладожская д. 14				Общая информация	Ладожская д. 14									
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев						
Герметизация межпанельных швов	92	6,00	м	5 131	6 165,83	5,50	406 945	266 558	404 392						
Смена автоматических выключателей		3,00	шт	4 097	Остаток средств на конец года		-38 618								
Смена запорной арматуры	45;107(п-л);п-л;25;85;43;5	7,00	шт	7 051											
Смена светильников	96;15;81	4,00	шт	5 102											
Смена трубопровода ГВС	69;п-л	8,00	м	14 869											
Смена трубопровода ХВС	114,117	9,00	шт	18 462	Остаток средств на конец года с арендаторами		6 638								
	52;47,50,53;25;п-л;2,5,8;83,86	294,00	м	619 461											
Смена трубопровода ЦО	89	2,00	м	3 684						Арендатор		Ладожская д. 14			
Установка обжимных муфт (гебо)	11	1,00	шт	2 154											
Установка циркуляционного насоса	ТП1		шт	28 312											
Устройство/ремонт отмостки	92	0,70	м	1 245											
Общий итог				709 568	Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев						
					Максимова Е.В.	(пусто)	аренда	51 600	39 500						
							реклама	9 600	4 800						
						19,80	17,2	1 135	956						
					Общий итог							62 335	45 256		