

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2021 года
 БПС д. 3

Адрес	БПС д. 3				Общая информация	БПС д. 3			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Изготовление металлических ограждений	п.2-4	122,00	м	164 073	18 304,16	1,00	219 650	484 821	199 228
Косметический ремонт МОП	п.2	1,00	шт	10 847	Остаток средств на конец года		197 773		
Монтаж камер видеонаблюдения		12,00	шт	132 500					
Переклейка дефектной плитки	п.1;343;п.3;п.4;п.1,3	47,00	м²	64 584					
Смена дверных ручек	п.3	1,00	шт	408					
Смена запорной арматуры	223		шт	999	Остаток средств на конец года с арендаторами		209 838		
Смена оконных ручек	п.1;285	4,00	шт	870					
Смена плафонов		29,00	шт	3 408					
Смена стекол в МОП	п.2;п.2,4;п.1,2,3;п.4	4,77	м²	15 775					
Смена трубопровода ГВС	п-л	1,00	м	3 191	Арендатор	БПС д. 3			
Смена/ремонт полотенцесушителя	311;202;269;273	4,00	шт	7 644					
Смена/установка доводчиков	п.2,4;п.3;39;п.1;п.2;п.1-4;п.3;п.3;п.1;п.4	30,00	шт	63 339	Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
Смена/установка почтовых замков	268	1,00	шт	468	Ильясова Г.А.	25,72	155,6	3 734	1 927
Установка дорожного знака			шт	10 628	Кротов М.И.		111,6	1 339	1 415
Установка информационных табличек		12,00	шт	3 868	Матвеева Н.И.		69,7	836	1 412
Установка/замена дренажного насоса	ТП2	1,00	шт	3 674	Остряков П.В.		365,45	26 312	3 081
Общий итог				486 276	Сизиков А.В.		365,45	26 312	3 063
					Соловьева З.В.		60,8	730	1 168
					Общий итог			59 264	12 066