

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2021 года

Новая д. 28

Адрес	Новая д. 28				Общая информация	Новая д. 28			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Промазка битумной мастикой кровли	п.1;50	2,99	м²	831	4 156,60	5,50	274 336	492 265	265 255
Промазка битумной мастикой ливневок	п.1-6	3,37	м²	598	Остаток средств на конец года		638 574		
Ремонт ниши в стене	п.4	2,45	м²	757					
Смена автоматических выключателей	18,70	2,00	шт	2 461					
Смена запорной арматуры	66;27		шт	1 832					
Смена канализации	п.1,2,3;42	57,00	м	73 427	Остаток средств на конец года с арендаторами		647 901		
Смена светильников	46;п.2	2,00	шт	2 814					
Смена трубопровода ХВС	39,41;43	17,00	м	25 686					
Укладка грязесборных ковров	п.1-6	6,00	шт	10 540					
Общий итог		118 946			Арендатор	Новая д. 28			

Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
Нотариус Макарова Т.В.	19,80	60,83	4 015	9 326
Общий итог			4 015	9 326