

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2021 года
Победы д. 7

Адрес	Победы д. 7				Общая информация	Победы д. 7			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Изготовление и установка козырьков	п.3-6	4,00	шт	66 678	3 139,59	5,50	207 213	148 866	215 772
Ремонт водосточной системы	п.2	5,00	м	6 627	Остаток средств на конец года		166 688		
Ремонт кровли	п.1	4,50	м²	3 740					
Ремонт крыльца	п.3,5,6	3,00	шт	13 633					
Смена запорной арматуры	33,37	1,00	шт	5 450					
Смена канализации	5,6	4,00	м	3 926	Остаток средств на конец года с арендаторами		185 342		
Смена стекол в МОП	п.2	0,16	м²	894					
Смена трубопровода ЦО	14;14;10,13,15,18;45;17	26,00	м	52 605					
Смена/ремонт радиаторов отопления	45	2,00	шт	14 396					
Спиливание аварийного дерева		4,00	шт	30 000	Арендатор	Победы д. 7			
Общий итог				197 949					
					Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев
					Фадеева Т.С. ИП	19,80	198,3	13 088	18 653
					Общий итог			13 088	18 653

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.