

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2021 года

Советская д. 21

Адрес	Советская д. 21				Общая информация	Советская д. 21			
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев
Герметизация козырька балкона	25,28	2,00	шт	3 740	4 405,81	5,50	290 783	140 674	272 236
Герметизация межпанельных швов	78;25;89	19,00	м	9 903	Остаток средств на конец года		95 995		
Изготовление решетки для чистки ног	п.5,6	2,00	шт	7 698					
Переборка элеваторного узла	ТП	1,00	шт	2 095					
Ремонт балконного ограждения	59		шт	1 299					
Ремонт кровли	73;13	5,90	м²	5 706					
Ремонт почтовых ящиков	п.6	1,00	шт	144					
Смена автоматических выключателей	40,79,82;36;35	5,00	шт	6 956					
Смена дверных приборов: петли	п.2	2,00	шт	1 091					
Смена дверных ручек		1,00	шт	413					
Смена замков			шт	968					
Смена запорной арматуры	п-л;ТП	37,00	шт	66 788					
Смена светильников	55	1,00	шт	1 370					
Смена стекол в МОП	п.1	1,60	м²	2 435					
Смена трубопровода ГВС	65	1,00	м	1 131					
Смена трубопровода ЦО	71;п-л	4,00	м	10 314					
Смена/ремонт полотенцесушителя	23	1,00	шт	1 361					
Установка манометров	ТП	6,00	шт	3 315					
Установка/ремонт перил	п.5	10,50	м	25 523					
Устройство выката из холодного асфальта	п.5,6	2,00	шт	15 641					
Устройство крылец			шт	149 024					
Общий итог				316 915					