

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год  
пгт Павлово, ул. Советская 11

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совета дома)

2022 год

Адрес		Советская 11		Адрес		Советская 11	
Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения	
ППР электросетей		1	шт	по факту	15 000	Общепользная жилая площадь, м²	4 605,90
Ремонт входов в подвал		4			40 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	5,00
Ремонт фасада		20	м²		20 000	Плановые начисления за год	276 354
Общий итог					75 000	Плановые поступления за год (93%)	257 009
						Непредвиденный аварийный фонд (10%)	25 701
						Сумма на текущий ремонт	231 308
						Остаток на конец прошлого года	-8 545
						Итого на текущий ремонт	222 763
						Итого на текущий ремонт с арендаторами	223 353
						Итоговый остаток с учетом работ	148 353
Адрес		Советская д. 11					
Арендатор		Площадь аренды, м²					
Ваюкина Н.Н.		99,6					
Зеленская О.П.		45,7					
Общий итог							

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Крылов А.С.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.