

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год  
пгт Павлово, ул. Советская 9

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено  
Решением собрания собственников  
(Совета дома)

2022 год

Адрес		Советская 9		Адрес		Советская 9	
Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения	
Косметический ремонт МОП	п.6	1	шт		100 000	Общепользная жилая площадь, м²	5 415,62
	п.7				100 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	5,00
ППР электросетей					20 000	Плановые начисления за год	324 937
Ремонт фасада		20	м²	20 000	Плановые поступления за год (93%)	302 192	
Общий итог					240 000	Непредвиденный аварийный фонд (10%)	30 219
						Сумма на текущий ремонт	271 972
						Остаток на конец прошлого года	130 855
						Итого на текущий ремонт	402 827
						Итого на текущий ремонт с арендаторами	403 193
						Итоговый остаток с учетом работ	163 193
Адрес		Советская д. 9					
Арендатор		Площадь аренды, м²					
Ковш К.В.		30,8					
		87,6					
Общий итог							

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Крылов А.С.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.