

План на текущий ремонт многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 2023 год
пгт Павлово, ул. Невская 11

На момент выполнения работ стоимость может меняться в связи с изменением стоимости материалов, объемов и/или видов работ.

Утверждено
Решением собрания собственников
(Совета дома)

2022 год

Адрес		Невская 11		Адрес		Невская 11	
Планируемые работы по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Комментарий	Примерные затраты	Значения	
ППР электросетей		1	шт	по факту	10 000	Общепользная жилая площадь, м²	2 555,80
Ремонт кровли		20	м²		30 000	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	5,00
Установка регулирующих кранов	тп	1	шт		35 000	Плановые начисления за год	153 348
Общий итог					75 000	Плановые поступления за год (93%)	142 614
						Непредвиденный аварийный фонд (10%)	14 261
						Сумма на текущий ремонт	128 352
						Остаток на конец прошлого года	87 549
						Итого на текущий ремонт	215 901
						Итоговый остаток с учетом работ	140 901

Технический директор ООО "УК Гарант Сервис"

Крылов А.С.

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.