

Приложение №1
к решению совета депутатов
МО "Кировск"
от " 26 "ноября 2020 г. № 46

Плата (с НДС) за содержание и ремонт общего имущества в многоквартирном доме для нанимателей жилых помещений по договорам социального найма и договорам найма специализированных жилых помещений муниципального жилищного фонда, для собственников жилых помещений, не принявших решение об установлении размера платы за содержание и ремонт жилого помещения для домов с лифтами и мусоропроводами

№ п/п	Виды жилищных услуг	Плата за содержание		Плата за ремонт	
		для отдельных квартир за 1 м2 общей площади, руб.	для комнат в домах, не имеющих квартир за 1 м2 жилой площади, руб.	для отдельных квартир за 1 м2 общей площади, руб.	для комнат в домах, не имеющих квартир за 1 м2 жилой площади, руб.
1.	Многоэтаж. кап. жил. дома, имеющие все виды благ-ва	21,09	30,60	5,20	7,54
	В том числе содержание общего имущества МКД (стены, фасады, строит. конструкции, подвалы, кровля, двери и окна мест общего пользования и др.)	4,11	5,96	-	-
	В том числе содержание придомовой и дворовой территорий	5,38	7,80	-	-
	В том числе содержание ливневой канализации	0,26	0,38	-	-
	В том числе уборка лестничных площадок	1,80	2,61	-	-
	В том числе управление МКД	2,40	3,48	-	-
	В том числе услуги паспортного стола и ЕДДС	0,84	1,22	-	-
	В том числе услуга ЕИРЦ	0,68	0,99	-	-
	**В том числе содержание мусоропроводов	1,10	1,60	-	-
	В том числе обслуживание лифтов	3,30	4,79	-	-
	В том числе содержание общедомовых инженерных систем газоснабжения ВДГО	0,32	0,46	-	-
	В том числе обслуживание УУТЭ	0,6	0,87	-	-
	В том числе услуги дератизации и дезинфекции	0,3	0,44	-	-

Примечание: размер платы для коммунальных квартир определяется из расчета на общую площадь квартиры, пропорционально занимаемой жилой площади каждого нанимателя или собственника, согласно формулы:

$$P = T * (S_{\text{общ}} / \sum S_{\text{жил.}}) * S_{\text{жил.}}, \text{ где}$$

P- размер платы для коммунальной квартиры

T- установленный тариф на услугу

S_{общ} - общая площадь квартиры

∑S_{жил.} - сумма площадей всех жилых помещений в квартире

S_{жил.} - жилая площадь, занимаемая нанимателем или собственником

**В случае отсутствия необходимости оказания услуги по содержанию мусоропровода ввиду его отсутствия либо ограничения функции, решением общего собрания собственников плата за содержание мусоропровода может быть исключена из платы за содержание общего имущества в многоквартирном доме.