

Отчет по текущему ремонту многоквартирного дома, находящегося в управлении ООО "УК Гарант Сервис" за 12 месяцев 2022 года  
 пгт Павлово, ул. Советская 3

Адрес	Советская 3				Адрес	Советская 3						
Виды работ по текущему ремонту	Место проведения	Объем работ	Единица измерения	Затраты	Общепользная жилая площадь, м²	Тариф на текущий ремонт, руб/м²	Начислено за год	Остаток на начало года	Поступило за 12 месяцев			
Окраска скамеек	п.1-5	5,00	шт	5 000	6 012,47	3,09	222 942	-29 754	213 874			
Прокладка/замена электропроводки	п-л;п-л;ч-к	32,00	м	6 968	Остаток средств на конец года		124 498					
Ремонт дверных заполнений	п-л	1,00	шт	3 906								
Ремонт дымохода		4,00	м	6 288								
Ремонт кровли		9,00	м²	16 791								
Смена стекол в МОП		0,30	м²	618								
Смена трубопровода ХВС	п-л	4,00	м	8 646	Остаток средств на конец года с арендаторами		126 006					
Смена/установка автоматов	24;24;67;2;107	5,00	шт	8 206								
Смена/установка розеток	п-л;ч-к	2,00	шт	774								
Утепление вентканала	34	5,00	м²	2 425								
Общий итог				59 622	Адрес	Советская д. 3						
					Арендатор	Тариф на СОИ, руб/м²	Площадь, м²	Начислено за год	за 12 месяцев			
					Васильева Н.В.	17,25	29,6	91	1 508			
					Никитин С.А.		324,9	1 004	0			
					Общий итог						1 095	1 508

Генеральный директор ООО "УК Гарант Сервис"

Марков Р.С.